



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## ОБЩИНА КОЧЕРИНОВО

КЮСТЕНДИЛСКА ОБЛАСТ

2640, гр. Кочериново, пл. „Трети март“ № 1, e-mail: obst\_kocherinovo@mail.bg

тел. +359 7053 2011, ЦАО +359 7053 23 23

Единен телефонен номер за административно обслужване +359 7053 3199

**ОБЩИНА КОЧЕРИНОВО** на основание чл. 44, ал.2 във връзка с ал. 1, т. 1 от ЗМСМА, чл. 34, ал.1, т. 1 от НПУРОИ, чл. 35, ал. 1 и ал. 6 от ЗОС и влязло в сила Решение № 124 по Протокол № 17 от 28 ноември 2025 г. на ОбС Кочериново и Заповед № ОС-06-1/09.01.2026 г. на Кмета на община Кочериново обявява публичен търг, с тайно наддаване, за продажба на недвижим имот УПИ III-222, кв. 13 по плана на с. Боровец, общ. Кочериново с площ от 943 / деветстотин четиридесет и три/ кв. м., с отреждане „За жилищно строителство“, който имот е актуван съгласно Акт за частна общинска собственост № 3545 от 07.11.2025 година, вписан в СВ Дупница с Акт № 146, том 16, вх. Рег. № 4350, дело № 1558 от 10.11.2025 г. Начална тръжна цена в размер на **22 124.11 евро / двадесет и две хиляди сто двадесет и четири евро и единадесет цента/, 43 271 лева /четиридесет и три хиляди двеста седемдесет и един лева/,** определена въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител и влязло в сила Решение № 124 по Протокол № 17 от 28.11.2025 г. на ОбС- Кочериново. Върху приетата пазарна оценка за плащане да бъде начислен данък добавена стойност, при съобразяване с разпоредбите на чл. 45, ал. 5 от ЗДДС. **Началната тръжна цена е равна на пазарната оценка.** Търгът ще се поведе на 28.01.2026 г. от 09:30 часа в сградата на Община Кочериново. Депозит за участие в публичния търг, с тайно наддаване, в размер на 2 224.12 евро / две хиляди двеста двадесет и четири евро и дванадесет цента/, 4 350.00 лева /четири хиляди триста и петдесет лева/, платен по банков път, с платежно нареждане по сметка на община Кочериново в Банка ДСК АД, IBAN BG87STSA93003300702108, BIC: STSABGSF. Тръжна документация може да се закупи в стая № 2 на Общинска администрация- гр. Кочериново срещу сумата от 51.13 евро /петдесет и едно евро и тринадесет цента/, 100 лева /сто лева/. Оглед на имота може да се извършва всеки работен ден от 10:00 часа до 12:00 часа, до крайния срок за подаване на предложенията в община Кочериново. Предложенията за участие в търга се подават в Център за Административно Обслужване (ЦАО), находящ се на партера на Общинска администрация- гр. Кочериново, до 17.00 часа на 27.01.2026 г. /включително/. При подаване на едно писмено предложение /оферта/ за участие, срокът за подаване на оферти се удължава със седем дни. За допълнителна информация тел: 07053/31-99