



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНА КОЧЕРИНОВО

КЮСТЕНДИЛСКА ОБЛАСТ

2640, гр.Кочериново, пл.3-ти март № 1 тел. +359 7053 2011, факс +359 7053 2330

e-mail: obst_kocherinovo@mail.bg

Информационен център - 07053/2323

ОБЩИНА КОЧЕРИНОВО
област Кюстендилска

П.код 2640, тел:0753 / 21 50

Рег.индекс и дата

07-01-129/18-11-2014

До всички потенциални участници в процедура за възлагане на обществена поръчка по реда на глава осем а от ЗОП с предмет: „Изработване на проект на Общ устройствен план на Община Кочериново”

Уважаеми дами и господа,

Във връзка с постъпили въпроси за разяснения по процедурата предоставям следните отговори:

Въпрос №1: В методиката за оценка на офертите е посочено, че се оценява „срок за изготвяне на екологична оценка на предварителния проект на общ устройствен план на Община Кочериново”. От друга страна предмет на поръчката е изготвяне на общ устройствен план на Община Кочериново, а не на екологична оценка. Моля да потвърдите, че е станала техническа грешка и навсякъде в методиката срокът трябва да се разбира като „срок за изготвяне на предварителен проект на общ устройствен план на Община Кочериново”.

Отговор: Допусната е техническа грешка. Навсякъде в методиката показателят „срок (СО) следва да се чете като „срок за изготвяне на предварителен проект на общ устройствен план на Община Кочериново”.

Въпрос №2: В методиката за оценка е посочено, че комплексната оценка на всеки участник се формира по два показателя – срок за изготвяне на екологична оценка (СО) на предварителния проект на ОУП с максимална стойност 80 т. И финансова оценка (ФО) с максимална стойност 20 т. По-надолу в методиката са посочени формули и пояснителни текстове след тях, където е записано, че максималната оценка на показателя срок за изготвяне на екологична оценка (СО) е 20 т., а за другия показател – финансова оценка (ФО) е 80 т. Моля да дадете разяснения по въпроса, в т.ч. коя точно е методиката за определяне на комплексната оценка?

Отговор: Комплексната оценка на офертите се определя по показателя „икономически най-изгодната оферта”, като Комплексна оценка **КО** има максимална стойност 100 (сто) точки.

Комплексна оценка **КО** на всеки **Участник** се формира от два показателя:

- Срок за изготвяне на предварителен проект на общ устройствен план на Община Кочериново **СО** с максимална стойност 80 точки
- Финасова оценка **ФО** с максимална стойност 20 точки

Във формулите и обясненията към тях е допусната техническа грешка относно тежестта на показателите. Поради това формулите следва да се четат по следния начин:

„Методика за определяне на СО на Оферта; на Участник;

Срокът за изготвяне СО на всяка Оферта, подлежаща на оценка по този показател, се изчислява по формулата:

$$CO_i = \frac{\text{Най-кратък предложен срок}}{\text{Срок}_i, \text{ предложен от Участника}} \times 80$$

Най-кратък срок е най – краткия от всички предложени срокове.

Срок_i, предложен от Участника_i, е срока за изготвяне на предварителен проект на Общ устройствен план, направен в техническото предложение на Участника, чиято Оферта се оценява.

Максимална оценка от 80 точки получава Участникът, предложил най-кратък срок за изготвяне.

Методика за определяне на Финасова оценка ФО; на Оферта; на Участник;

Финасовата оценка ФО_i на всяка Оферта_i, подлежаща на оценка по този показател, се изчислява по формулата:

$$FO_i = \frac{\text{Най-ниска предложена цена}}{\text{Цена}_i, \text{ предложена от Участника}_i} \times 20$$

Най-ниска предложена цена е най - ниската от всички предложени цени в лева без ДДС.

Цена_i, предложена от Участника_i, е цената в лева без ДДС, предложена в Ценовото предложение на Участника, чиято Оферта се оценява.

Максимална оценка от 20 точки получава Участникът, предложил най-ниска цена в лева без ДДС.”

Въпрос №3: За срок за изготвяне на предварителния проект на ОУП е посочен срока за изготвяне на екологична оценка, която пък е предмет на отделен търг. Възниква въпросът ако един и същ участник в двата търга спечели обществената поръчка само за ОУП, но не спечели обществената поръчка за екологична оценка, как може да се гарантра срока на изпълнение на последната (така, както е определен в тръжната документация), без да има договорни отношения със спечелия търга за ЕО. От друга страна съгласно чл.18, ал.8 на Наредба №8/2001 г. за обем и съдържание на устройствените планове, екологичната оценка е неразделна част от ОУП и е логично тръжната процедура да е една или критериите за оценка да са различни от изброените.

Отговор: Изискванията за максималните срокове на двете обществени поръчки е еднакъв. Това е максималният срок, които могат да предложат участниците.

Гарантирането изпълнението на двете отделни обществени поръчки е съгласно клаузите на проекта на договорите. Предметът на изготвяне на общ устройствен план е различен от предметът на изготвяне на екологична оценка. Поради това е в оперативната самостоятелност на възложителя да проведе две отделни процедури за възлагане на обществените поръчки.

Въпрос №4: Моля да поясните дали посоченият максимален срок – 03.12.2014 г. за изготвяне на предварителния проект на ОУП не е техническа грешка, защото времеви период от 21.11.2014 г. до 03.12.2014 г. е крайно недостатъчен, както за изчакване на резултите от евентуално обжалване на процедурата, така и за качествено проектиране.

Отговор: Посоченият срок не е техническа грешка. При оферирането участниците следва да се съобразят със срока, посочен от възложителя в документацията – 03.12.2014 г. Процедурата по избор на изпълнител не подлежи на обжалване.

Въпрос №5: Срокът за изготвяне на ЕО (екологична оценка) на ОУП на Община Кочериново съвпада със срока за изготвяне на предварителния проект на ОУП, което означава, че следва да се изготви ЕО преди да е разгледан Плана от технически съвет. Още повече, че съгласно указанията на РИОСВ Благоевград, обхвата и съдържанието на ЕО следва да се съгласува със заинтересованите служби РЗИ, БДЗБР, РИОСВ и обществеността, което по нормативните документи е от 14 до 30 работни дни. След одобряването на обхвата и съдържанието се пристъпва към изготвянето на ЕО, което изисква допълнително технологично време.

Отговор: Изготвянето на ОУП и ЕО следва да се извърши едновременно (чл.81, ал.3 от Закона за опазване на околната среда). Цитираните от участника съгласувания се отнасят до окончателния проект на ОУП, респ. на ЕО, за което възложителят е предвидил срок от 6 месеца (стр.5 от документацията за участие).

Възложител:

Иван Минков*

Кмет на Община Кочериново

