



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ  
1000 София, ул. Лере 4  
факс: 940 7078  
e-mail: [rop@aop.bg](mailto:rop@aop.bg), [e-rop@aop.bg](mailto:e-rop@aop.bg)  
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

## ПУБЛИЧНА ПОКАНА

### ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

#### Деловодна информация

Партида на възложителя: 00777

Поделение: \_\_\_\_\_

Изходящ номер: 22 от дата 27/08/2014

Коментар на възложителя:

### РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

#### I.1) Наименование, адреси и място/места за контакт:

Възложител

Община Кочериново

Адрес

пл. "Трети март" №1

Град

Кочериново

Пощенски код

2640

Страна

Република  
България

Място/места за контакт

Община Кочериново

Телефон

07053 2011

Лице за контакт (може и повече от едно лице)

Наталия Граховска

E-mail

[obst\\_kocherinovo@mail.bg](mailto:obst_kocherinovo@mail.bg)

Факс

07053 2330

Интернет адрес/и (когато е приложимо)

Адрес на възложителя:

<http://www.ob-kocherinovo.bg>

Адрес на профил на купувача (или друг интернет адрес, на който е публикувана поканата):

<http://www.ob-kocherinovo.bg>

### РАЗДЕЛ II

#### Обект на поръчката

Строителство

Доставки

Услуги

#### Кратко описание

„Упражняване на строителен надзор върху строително-монтажни работи по проекти на Община Кочериново, одобрени за финансиране от ПРСР 2007–2013 със следните обособени позиции:

Обособена позиция 1: Упражняване на строителен надзор за

„Строително-монтажни работи на градски площадни пространства и читалища в гр. Кочериново и с. Пороминово“;

Обособена позиция 2: Упражняване на строителен надзор за обекти

„Изграждане на модулна ПСОВ с довеждаща инфраструктура и

заустване, с. Стоб, Община Кочериново“ и „Изграждане на

пречиствателно съоръжение за отпадни води от село Мурсалево,

Община Кочериново“;

Обособена позиция 3: Упражняване на строителен надзор за обект „Изграждане на противопожарна кула, с. Пастра, Община Рила, поземлен имот с идентификатор № 55539.151.41“;

Дейностите, които ще извършва избраният изпълнител са свързани с:

- осъществяване на качествен и ефективен контрол върху:
  - озаконосъобразното започване на строежа;
  - опълнотата и правилното съставяне на актовете и протоколите по време на строителството;
  - оизпълнението на строежите в съответствие с одобрените инвестиционни проекти и съгласно изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ;
  - оспазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в строителството;
  - онедопускане на увреждане на трети лица и имоти вследствие на строителството;
  - оспазване на всички изисквания по отношение на годността на строежа за въвеждане в експлоатация;
- контрол на количествата, качеството и съответствието на изпълняваните строителни и монтажни работи и влаганите материали с договорите за изпълнение на строителството
- осъществяване на ефективен контрол на строителните продукти по чл. 169а, ал. 1 от ЗУТ при извършване на строителен надзор;
- осъществяване на ефективен контрол върху документирането на всички обстоятелства, свързани със строежа, като предаването и приемането на строителната площадка, строителните и монтажните работи, подлежащи на закриване, междинните и заключителните актове за приемане и предаване на строителни и монтажни работи и други;
- осъществяване на ефективен контрол за годността на строежа/обекта за въвеждане в експлоатация, постигането на проектните критерии и за гаранционен период на цялото съоръжение;
- ефективна координация на строителния процес до въвеждането на строежа/обекта в експлоатация.

#### Общ терминологичен речник (CPV)

	Осн. код	Доп. код (когато е приложимо)
Осн. предмет	71521000	
Доп. предмети	71520000	

### РАЗДЕЛ III

#### Количество или обем

„Упражняване на строителен надзор върху строително-монтажни работи по проекти на Община Кочериново, одобрени за финансиране от ПРСР 2007–2013 със следните обособени позиции:

Обособена позиция 1: Упражняване на строителен надзор за „Строително-монтажни работи на градски площадни пространства и читалища в гр. Кочериново и с. Пороминово“;

Обособена позиция 2: Упражняване на строителен надзор за обекти „Изграждане на модулна ПСОВ с довеждаща инфраструктура и заустване, с. Стоб, Община Кочериново“ и „Изграждане на пречиствателно съоръжение за отпадни води от село Мурсалево, Община Кочериново“;

Обособена позиция 3: Упражняване на строителен надзор за обект

„Изграждане на противопожарна кула, с. Пастра, Община Рила, поземлен имот с идентификатор № 55539.151.41“;  
Дейностите, които ще извършва избраният изпълнител са свързани с:

- осъществяване на качествен и ефективен контрол върху: озаконосъобразното започване на строежа; опълнотата и правилното съставяне на актовете и протоколите по време на строителството; оизпълнението на строежите в съответствие с одобрените инвестиционни проекти и съгласно изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ;
- оспазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в строителството;
- онедопускане на увреждане на трети лица и имоти вследствие на строителството;
- оспазване на всички изисквания по отношение на годността на строежа за въвеждане в експлоатация;
- контрол на количествата, качеството и съответствието на изпълняваните строителни и монтажни работи и вляганите материали с договорите за изпълнение на строителството
- осъществяване на ефективен контрол на строителните продукти по чл. 169а, ал. 1 от ЗУТ при извършване на строителен надзор;
- осъществяване на ефективен контрол върху документирането на всички обстоятелства, свързани със строежа, като предаването и приемането на строителната площадка, строителните и монтажните работи, подлежащи на закриване, междинните и заключителните актове за приемане и предаване на строителни и монтажни работи и други;
- осъществяване на ефективен контрол за годността на строежа/обекта за въвеждане в експлоатация, постигането на проектните критерии и за гаранционен период на цялото съоръжение;
- ефективна координация на строителния процес до въвеждането на строежа/обекта в експлоатация.

Прогнозна стойност

(в цифри): 62802.17 Валута: BGN

**Място на извършване**

територията на община Кочериново

код NUTS:  
BG415

**Изисквания за изпълнение на поръчката**

- 1.Участникът трябва да има валидна застраховка „Професионална отговорност“ за вреди причинени на други участници в строителството и/или на трети лица, следствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията съгласно чл.171 от ЗУТ или еквивалентна, съгласно чл.137, ал.1, т.6 от ЗУТ.
- 2.През последните три години до датата на подаване на офертите участникът следва да е изпълнил поне един договор за упражняване на строителен надзор.
- 3.Участникът трябва да притежава валиден лиценз/удостоверение за упражняване на строителен надзор, издадено по реда на чл.166, ал.2 от ЗУТ в съответствие с изискванията на Наредба за условията и реда за издаване на лицензии на консултанти за упражняване на строителен надзор и/или оценка на съответствието на инвестиционни проекти.

4. Участникът следва да има на разположение екип от лица за изпълнението на договора включващи минимум:

За Обособена позиция 1:

- 1) Геодезист – строителен инженер, специалност геодезия или еквивалентна специалност със стаж/опит по специалността – минимум 5 години и участие в поне един договор за извършване на строителен надзор.
- 2) Инженер конструктор– инженер, специалност ПГС/ССС или еквивалентна специалност, със стаж/опит по специалността – минимум 5 години и участие в поне един договор за извършване на строителен надзор.
- 3) Координатор по безопасност и здраве – строителен инженер с висше образование, притежаващ валидно удостоверение за координатор по безопасност и здраве, с опит минимум една година като координатор по безопасност и здраве в строителството;

За обособена позиция 2:

- 1) Геодезист – строителен инженер, специалност геодезия или еквивалентна специалност със стаж/опит по специалността – минимум 5 години и участие в поне един договор за извършване на строителен надзор.
- 2) Инженер конструктор– инженер, специалност ПГС/ССС или еквивалентна специалност, със стаж/опит по специалността – минимум 5 години и участие в поне един договор за извършване на строителен надзор.
- 3) Инженер ВиК – инженер, специалност ВиК или еквивалентна, със стаж/опит по специалността – минимум 5 години и участие в поне един договор за извършване на строителен надзор.
- 4) Координатор по безопасност и здраве – строителен инженер с висше образование, притежаващ валидно удостоверение за координатор по безопасност и здраве, с опит минимум една година като координатор по безопасност и здраве в строителството;

За обособена позиция 3:

- 1) Геодезист – строителен инженер, специалност геодезия или еквивалентна специалност със стаж/опит по специалността – минимум 5 години и участие в поне един договор за извършване на строителен надзор.
- 2) Инженер конструктор– инженер, специалност ПГС/ССС или еквивалентна специалност, със стаж/опит по специалността – минимум 5 години и участие в поне един договор за извършване на строителен надзор.
- 3) Координатор по безопасност и здраве – строителен инженер с висше образование, притежаващ валидно удостоверение за координатор по безопасност и здраве, с опит минимум една година като координатор по безопасност и здраве в строителството;

#### Критерий за възлагане

най-ниска цена

икономически най-изгодна оферта

#### Показатели за оценка на офертите

КО = ТО + ФО, където

- ТО е ТЕХНИЧЕСКА ОЦЕНКА на офертата на участника – с максимално възможна оценка 50 т., включващи следните под-показатели:
  - оПоказател 1 (П1) – Стратегия за контрол на технологичната последователност на строителните процеси – с максимално възможна оценка 25 т.

оПоказател 2 (П2) – Организация за изпълнение на поръчката – с максимално възможна оценка 25 т.

ТО се изчислява по формулата:  $P1+P2$

•Ф0 е ФИНАНСОВА ОЦЕНКА на офертата на участника – предложена от участника крайна цена – с максимално възможна оценка 50 т.

$$F0 = (C_{min} / C_i) \times 50$$

Където  $C_i$  е предложената крайна цена за изпълнение на поръчката по съответната обособена позиция съгласно Финансовото предложение на съответния участник.

Където  $C_{min}$  е минималната предложена крайна цена за изпълнение на съответната обособена позиция съгласно Финансовите предложения на участниците.

**Срок за получаване на офертите**

Дата: 04/09/2014 дд/мм/гггг

Час: 16:30

**Европейско финансиране**Да  Не **Допълнителна информация**

Допълнителна информация и документи, свързани с поръчката, могат да бъдат получени на посочения интернет адрес или друго:

Отварянето на офертите ще се извърши на 05.09.2014 г. от 11:00 часа в сградата на Община Кочериново. Отварянето на офертите е публично и на него могат да присъстват участниците в процедурата или техни упълномощени представители, както и представители на средствата за масово осведомяване и други лица при спазване на установения режим за достъп до сградата на Община Кочериново.

**РАЗДЕЛ IV****Срок на валидност на публичната покана (включително)**

Дата: 04/09/2014 дд/мм/гггг