РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА КОЧЕРИНОВО
КЮСТЕНДИЛСКА ОБЛАСТ
2640, гр.Кочериново, пл.3-ти март № 1 тел. +359 7053 2011, факс +359 7053 2330
e-mail: obst_kocherinovo@mail.bg

Информационенцентър - 07053/2323

РЕШЕНИЕ

№ 7/12.06.2015 г.

На основание чл. 73 от Закона за обществените поръчки, във връзка с Решение № 4 от 25.02.2015 г. на Кмета на Община Кочериново за провеждане на открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: **„Строително-монтажни работи на градски площадни пространства и читалища в гр. Кочериново и с.Пороминово по четири обособени позиции"** и Протоколи 1, 2, 3, 4, 5 и 6от работата на комисия за разглеждане, оценка и класиране на офертите, назначена със заповед № **РД-01-05-136/26.03.2015 г.,**в които са изложени мотивите за оценяването и класирането на офертите

Р Е Ш И Х:

1. Обявявам класирането на участниците в обществена поръчка с предмет:**„Строително-монтажни работи на градски площадни пространства и читалища в гр. Кочериново и с.Пороминово по четири обособени позиции",**
както следва:

I. Обособена позиция № 1: Благоустрояване /ревитализация/ на градско площадно пространство – площад „3-ти март"-гр. Кочериново:

1. **Първо място:„Галчев Инженеринг" ЕООД-** с комплексна оценка**100 точки**

II. Обособена позиция 2: Благоустрояване /ревитализация/ на площадно пространство –с. Пороминово, община Кочериново:

1. **Първо място:„Галчев Инженеринг" ЕООД-** с комплексна оценка **100 точки**

III.За обособена позиция 3: Основен ремонт /ревитализация и саниране/ на сградата на Културен дом /читалище/ в гр. Кочериново:

1. **Първо място:**„Галчев Инженеринг" ЕООД- с комплексна оценка **92.90 точки**
2. **Второ място:** „АЙ БИ СИ Консулт" ЕООД- с комплексна оценка **90.00 точки.**

IV.За Обособена позиция 4: Основен ремонт /ревитализация и саниране/ на сградата на читалище в с. Пороминово, община Кочериново:

1.**Първо място:**„Галчев Инженеринг" ЕООД- с комплексна оценка **100 точки**

МОТИВИ: Съгласно представените протоколи на комисията за разглеждане, оценка и класиране на подадените оферти, назначена със заповед № **РД-01-05-**

136/26.03.2015 г., офертата на участника **„Галчев Инженеринг” ЕООД**е икономически най-изгодна.

2. Отстранявам участници по обществена поръчка с предмет: **„Строително-монтажни работи на градски площадни пространства и читалища в гр. Кочериново и с.Пороминово по четири обособени позиции”,**
както следва:

I. Обособена позиция № 1: Благоустрояване /ревитализация/ на градско площадно пространство – площад „3-ти март”-гр. Кочериново:

1. **Обединение „ПРО ЕНЕРДЖИ ГРУП”- на основание чл.69, ал.1, т.3 от ЗОП – представяне на оферта, която не отговаря на предварително обявените условия:**

МОТИВИ:Съгласно условията на възложителя в строителната програма трябва да бъдат посочени човешките ресурси и техника, които ще се използват при изпълнението на поръчкат, както и да е описана подробно и задълбочено технологията на изпълнение на СМР, която да е съобразена с естеството на работите, които ще се извършват. Участникът в строителната си програма е посочил човешките ресурси, но никъде не е посочена техниката, която ще използва.

Съгласно условията на поръчката в случай, че участниците не са представили някои от елементите на строителната програма или елементът е попълнен формално, без да е съобразена спецификата на проекта и обособената позиция, те ще бъдат отстранени от участие. Обединение „Проенерджигруп” не е посочило техническите ресурси, които ще използва. Същото прави строителната му програма не отговаряща на изискванията на възложителя.

Несъответствия с изискванията на възложителя има и представения линеен график. Съгласно изисканията линейният план – график трябва да съдържа подробно и реалистично отразяване на планираната последователност, продължителност и взаимосвързаност на всички строително - монтажните работи по КС, да е отчетено времето, необходимо за извършване на подготвителните дейности; да са посочени за всяко СМР човешките и технически ресурси. В графика си участникът не е посочил отделните дейности по КС, а ги е групирал в отделни части. Направено е предложение за времето за изпълнение на цялата група от дейности по проектни части, но не са разгледани отделни СМР. Не е отразена планираната последователност, продължителност и взаимообвързаност на отделните СМР, а единствено е посочено че работата по всички проектни части стартира на първия ден и се изпълнява едновременно почти през целия предложен срок на строителство. Не е отчетено времето за извършване на подготвителните дейности. За групите СМР са посочени човешките ресурси, но не и техническите ресурси.

Посочените липси са основание за отстраняване на участника, тъй като в документацията изрично е посочено, че в случай, че предложението на участника не е попълнен някой от задължителните елементи участникът ще бъде отстранен. Наличието на отразяване на времето за извършване на подготвителните дейности, както и посочването на техническите ресурси за извършването на СМР, са задължителни елементи от линейния график съгласно изискванията на документацията и липсата им е основание за отстраняване на участника.

2. **„Пи Ес Пи” ЕООД- на основаниечл.69, ал.1, т.3 от ЗОП – представяне на оферта, която не отговаря на предварително обявените условия:**

МОТИВИ:При преглед на строителната програма и линейния график на участника комисията установи, че те не отговарят на минималното изискуемо съдържание съгласно условията на документацията, а именно: Съгласно условията на възложителя в строителната програма трябва да има обосновка за готовността на участника да осигури изпълнението на дейностите, предмет на строителството. В сторителната програма на

участника липсва подобна обосновка. Освен това представената от участника технология за изпълнението на по-голямата част от дейностите, предмет на поръчката, преповтаря общо и бланкетно техническата спецификация от документацията. Не е посочена технологията на извършване на мазилките, облицовките и бояджийските работи, а такива е предвидено да се извършват в КС – позиция 22 „Доставка и монтаж на каменни плочи за облицовка на подпорни стени", позиция 27 „доставка и монтаж на нови каменни плочи за облицовка на войнишки паметник", поз.31 „доставка и монтаж на нови каменни плочки за облицовка на чешма", поз.42 „облицовка на стени и чела на новопроектирана водна площ"и др.

Съгласно условията на поръчката в случай, че участниците не са представили някои от елементите на строителната програма или елементът е попълнен формално, без да е съобразена спецификата на проекта и обособената позиция, те ще бъдат отстранени от участие. „Пи ЕС Пи" ЕООД не е направило обосновка за готовността си да осигури изпълнението на поръчката. Липсва описание на някои от основните дейности, предвидени за изпълнение, като технология на изпълнение на облицовъчните работи. Същото прави строителната му програма не отговаряща на изискванията на възложителя.

Освен това участникът е преповторил дословно, без да опише начина на изпълнението и да съобрази със спецификата на проекта, техническите спецификаци за технологията за извършване на земните работи, кофражните работи, армировъчните работи, бетонови работи, ВиК дейности, електрическите дейности, паркоустройство и благоустройство. Съгласно условията на документацията в случай, че някой от елементите на строителната програма е попълнен с преповтаряне общо и бланкетно на техническата спецификация, без да е отразена спецификата на проекта и особената позиция, участникът ще бъде отстранен от по-нататъшно участие. Преписването на техническото задание, приложено към документацията за участие означава, че участникът не е съобразил спецификите на обществената поръчка.

Има констатирани неточности при технологичната последователност на предвидените СМР, отразена в линейния график:

Съгласно изготвения график подложен бетон за подпорните стени се полага, след като кофража и армировката на стените са вече монтирани. Според действащите строителни нормативи и правила подложният бетон се полага веднага след достигане на кота дъно изкоп и служи за основа за извършване на кофражни и армировъчни работи, както и за подложка под конструктивния бетон на фундамента.

Съгласно изготвения график кофраж за подложен бетон и кофраж за единични фундаменти на сцената се изпълняват в един и същи ден, а самият подложен бетон се полага след като всички конструктивни елементи(фундаменти, стени, колони) са кофрирани и армирани. Според действащите строителни нормативи и правила подложният бетон се полага върху подготвената земна основа, след което се продължава с кофраж и армировка на фундамента върху вече стегналия подложен бетон. След като елементите са кофрирани и армирани е невъзможно да се положи подложен бетон, а конструктивният елемент ще бъде бетониран директно върху змната основа, което е недопустимо.

Съгласно изготвения график армиран бетон за настилка на сцената се полага едновременно с бетониране на фундаменти и стени. Според действащите строителни нормативи и правила след като бъде положен бетона за стени на сцената и той набере необходимата якост, следва полагане на уплътнен обратен насип от трошен камък във вътрешността на стените на сцената, под новопроектираната бетонна настилка, след което се продължава с кофраж, армировка и бетониране на настилката. Съгласно графика уплътнен обратен насип под настилката се изпълнява 5 дни след като тя вече е изпълнена.

Съгласно изготвения график кофраж за подложен бетон и кофраж за конструкцията на фонтана се изпълняват в един и същи ден, а самият подложен бетон се полага след като конструктивните елементи са кофрирани и армирани. Както беше вече пояснено

подложният бетон се изпълнява веднага след достигане кота дъно на изкопа и предшества всички останали конструктивни работи. Изпълнението на кофраж и армировка елиминира физическата възможност за полагане на подложен бетон и елементите се изпълняват директно върху земната основа, което е недопустимо.

Съгласно изготвения график изкопните работи за направа на траншеи за полагане на PVC канализационни тръби започват след като канализационната мрежа е изпълнена и изпитана за водоплътност. Няма как канализационните тръби да бъдат положени в изкопа преди изкопа да е изпълнен. Тръбите се свързват и полагат в изкопа, канализацията се изпробва и накрая се изпълнява обратен насип над тръбите.

Съгласно указанията за участие, в случай че бъде установена технологична несъвместимост и/или неправилна последователност на изпълняваните строителни операции в линейния график същото е основание за отстраняване на офертата на участника. Видно от посочените по-горе извадки от линейния график на участник налице е предложена неправилна последователност на изпълняваните строителни операции.

3. **„Бигла III" ООД- на основание чл.69, ал.1, т.3 от ЗОП – представяне на оферта, която не отговаря на предварително обявените условия:**

МОТИВИ:При преглед на строителната програма и линейния график на участника комисията установи, че линейният график не отговаря на минималното изискуемо съдържание съгласно условията на документацията, а именно: Съгласно изискванията на документацията линейният план – график трябва да съдържа подробно и реалистично отразяване на планираната последователност, продължителност и взаимосвързаност на всички строително - монтажните работи по КС, да е отчетено времето, необходимо за извършване на подготвителните дейности; да са посочени за всяко СМР човешките и технически ресурси. В представения график не е отчетено времето за извършване на подготвителните дейности. Посочената липса е основание за отстраняване на участника, тъй като в документацията изрично е посочено, че в случай, че предложението на участника не е попълнен някой от задължителните елементи участникът ще бъде отстранен. Наличието на отразяване на времето за извършване на подготвителните дейности е задължителен елемент от линейния график съгласно изискванията на документацията и липсата му е основание за отстраняване на участника.

Освен това Дейностите:

- ✓ Разрушаване на съществуващи стълби и рампи
- ✓ Доставка и монтаж на плочи за оформяне на стълбищни площадки и входни пространства пред вход на сграда - читалище и община
- ✓ Демонтаж на облицовка на чела и контрстъпала на външни стълби
- ✓ Доставка и монтаж метален парапет към външни стълби и рампи
- ✓ Боядисване, двукратно на метален парапет към външни стълби и рампи

стартират в един и същи ден и приключват в един и същи ден, което е технологично несъвместимо.

Същото се наблюдава и при редица други технологично обвързани строителни дейности, като напр. всички строителни дейности по част „Електро" се изпълняват едновременно за 12 кал. дни от 180 бр. работника, които е предвидено да работят едновременно. Предвидената механизация за изпълнение на дейностите по част „Електро" е бордови автомобил, багер, самосвал. Така представената техника в повечето позиции на КС е несъвместима с конкретната дейност.

По част „Паркоустройство" – *Изграждане на пясъчник за детска площадка-* предвидения срок за изпълнение на всички строителни работи е 15 дни, които започват и завършват в един и същи ден, като предвидените работници са 36 бр., които работят едновременно. Така предвидени за изпълнение дейностите не би позволило на строителя да ги изпълни в необходимата технологична последователност, а предвидения брой работници е в пъти повече от необходимите за изпълнението на количествата по КС.

Например:

предвидени са 4 човека да трамбоват 1,8м3 чакъл за 15 дни; полагане на геотекстил 20,8м2 да се полага от 4 работника за 15 дни; земновлажен бетон за подложка на площадката 1,08м3 да се изпълнява за 15 дни от 4 работника.
При изграждането та Автоматизираната поливна система участникът е предвидил за изпълни всички технологични дейности едновременно за 35 дни от 376 работника- за всяка от 47- те строителни дейности по КС са предвидени по 8 бр. работника, които да работят едновременно. Предвидения брой на работниците е нереалистичен, а така предвидени да се изпълняват всички 47 технологично обвързани дейности едновременно е недопустимо и не отговаря на общоприетите технически и технологично норми при изпълнение на СМР.
По част „ВиК" участникът е предвидил отново да изпълнява всички технологично обвързани дейности едновременно за 20 дни от 256 работника- за 32 дейности по КС са предвидени по 8 бр. работника, които да работят едновременно.

Така представения от участника линеен план – график не съдържа реалистично отразяване на планираната последователност, продължителност и взаимообвързаност на всички строително - монтажните работи по КС. Изпълнението на технологично обвързани строителни операции едновременно е практически невъзможно. Предвидените човешки ресурси са в пъти повече от необходимите за отделните строителни дейности. Представената механизация е написана бланкетно, без да е съобразена спецификата на строителната операция.Съгласноуказанията за участие, в случай че бъдеустановена технологична несъвместимост и/или неправилнапоследователност на изпълняванитестроителни операции в линейния график същото е основание за отстраняване на офертата на участника. От изложенитепо-горемотиви се вижда, че е налице технологична несъвместимост на предлаганотоизпълнение.

4. **„БулпланИнвест" ООД**- на основание **чл.69, ал.1, т.3 от ЗОП – представяне на оферта, която не отговаря на предварително обявените условия:**

МОТИВИ:При преглед на строителната програма и линейния график на участника комисията установи следното: Представения линеен график не съответства на изискванията на възложителя. При прегледа на графика и строителната програма са констатирани следните несъответствия: Участникът е предвидил от 1-вия до 10-тия ден подготвителни дейности. Частите „Благоустройство" , „Конструктивна" и „Вертикална планировка" стартират също от първия ден на графика.

За десет от дейностите са посочени технически ресурси, а трудовите са посочени за всички дейности.

В т. „Последователност на строително монтажни работи" от Строителната програма на участника са описани дейностите и ресурсите, с които участника смята да изпълни поръчката. Описанието на ресурсите по част „Благоустрояване" не съответстват на представените такива в календарния график. В описателната част на строителната програма участникът е предложил да изпълни дейността Полагане на настилки от част „Благоустрояване" с 4 бр. трамбовки, 2бр. флекс,2 автобагера, 1 бобкат, 1 валяк, 2 бордови автомобили, 1 фугорез и 2бр.машини за рязане на плочи, а календарния график са предвидени за същата дейност автобагер, валяк, бобкат, бордови автомобил.

По част „Конструктивна" в обяснителната записка на Строителната програма участникът е предвидил да изпълни дейностите с 2 бетоновоза, 1 бетонпомпа, 2 броя вибратори, бордови автомобил с кран. В календарния график за същите дейности са предвидени автобагер, самосвали, бордови автомобил с кран, бетоновоз, бетонпомпа.

По Част „Електро” в строителната програма на участника предвидената механизация от 1 автобагер и 2 самосвала съответства с тази в календарния график. Предвидените човешки ресурси в строителната програма са 7 работника за 20 дни, а в графика са предвидени 40 дни.

Участникът не е предвидил автокран и автовишка за монтажа на стоманобетоните стълбове и осветителните тела.

По част „Паркоустройство” не е предвидена никаква механизация нито в строителната програма, нито в календарния график. В строителната програма са предвидени 7 работника, които ще изпълнят работата за 20 дни, а в календарния график за същите дейности са предвидени 12 работника за 30 дни.

По част „Вертикална планировка” предвидената механизация за дейности 1 и 3 съответстват с описанието в строителната програма, но в графика липсва предвидена техника за останалите 3 строителни дейности в същата част.

По част „Организация и безопасност на движението” в строителната си програма участникът предвижда да използва за дейност 3.Асфалтиране- асфалтополагаща машина и валяк, но в календарния график липсва предвидена техника и за трите дейности от частта.

По част „Автоматизирана поливна система” предвидената механизация съответства с описанието в строителната програма.

По част „ВиК” е предвидена механизация, която съответства със строителната програма. Участникът в календарния график на обекта е предвидил дейностите по ВиК да се изпълнят за 40 дни, а в описанието в строителната програма са предвидени 20 дни.

Съгласно указанията в участие изготвените от участника линеен план – график и предложената строителна програма трябва да са съвместими и съгласувани помежду си и да отговорят на посочените изисквания за съдържание. Констатирано е голямо несъответствие с описаните технически ресурси в строителната програма и тези в календарния график. Констатирани са също няколко несъответствия в срока за изпълнение на отделни дейности от графика и описанието на същите в строителната програма. Налице е несъвместимост и несъгласуваност между строителната програма и линейния график, което е основание за отстраняване на участника.

Освен това участникът не е посочил техническото оборудване, необходимо за изпълнение на всички дейности, което също е нарушение на изискванията на възложителя, съгласно които участниците следва на линейния график да посочат техническите ресурси, необходими за извършване на дейностите. Посочената липса е основание за отстраняване на участника.

5. **„Елитстрой” АД-** на основание **чл.69, ал.1, т.3 от ЗОП – представяне на оферта, която не отговаря на предварително обявените условия:**

МОТИВИ:При преглед на строителната програма и линейния график на участника комисията установи, че те не отговарят на минималното изискуемо съдържание съгласно условията на документацията, а именно: Съгласно условията на възложителя в строителната програма трябва да има обосновка за готовността на участника да осигури изпълнението на дейностите, предмет на строителството; подробно описание на организацията на работа, която ще се създаде на обекта; да са посочени човешите ресурси и техника, които ще бъдат използвани. В строителната програма на участника липсват посочените елементи. Освен това представената от участника технология за изпълнението на по-голямата част от дейностите, предмет на поръчката, преповтаря общо и бланкетно техническата спецификация от документацията. Не е засегната технологията, която

Участникът ще приложи при изпълнението на облицовъчни работи, които са едни от основните дейности предвидени в проекта. Облицовъчни работи са предвидено да се извършват в КС – позиция 22 „Доставка и монтаж на каменни плочи за облицовка на подпорни стени", позиция 27 „доставка и монтаж на нови каменни плочи за облицовка на войнишки паметник", поз.31 „доставка и монтаж на на нови каменни плочки за облицовка на чешма", поз.42 „облицовка на стени и чела на новопроектирана водна площ"и др.

Съгласно условията на поръчката в случай, че участниците не са представили някои от елементите на строителната програма или елементът е попълнен формално, без да е съобразена спецификата на проекта и обособената позиция, те ще бъдат отстранени от участие. „Елитстрой" АД не е направило обосновка за готовността си да осигури изпълнението на поръчката, не е направило описание на организацията на работа, която ще се създаде на обекта, както и не е посочило човешките ресурси и техника, които ще бъдат използвани при изпълнението. Също така участникът не посочил технологията на изпълнение на изпълнениена облицовъчни работи. Същото прави строителната му програма не отговаряща на изискванията на възложителя.

Освен това участникът е преповторил дословно, без да опише начина на изпълнението и да съобрази със спецификата на проекта, техническите спецификаци за технологията за извършване на кофражните работи, армировъчните работи, бетонови работи, ВиК дейности, електрическите дейности, паркоустройство и благоустройство. Съгласно условията на документацията в случай, че някой от елементите на строителната програма е попълнен с преповтаряне общо и бланкетно на техническата спецификация, без да е отразена спецификата на проекта и особената позиция, участникът ще бъде отстранен от по-нататъшно участие. Преписването на техническото задание, приложено към документацията за участие означава, че участникът не е съобразил спецификите на обществената поръчка.

Не на последно място на стр.57 от техническото си предложение участникът е посочил, че ще се ръководи от направление, издадено от кмета на Община Ковачевци. Съгласно указанията на възложителя към документацията в случай, че в техническото предложение бъде посочено името на друг проект или възложител, участникът ще бъде отстранен от участие в процедурата.

Несъответствия с изискванията на възложителя има и в представения линеен план график. Съгласно изискванията линейният план- график трябва да съдържа подробно и реалистично отразяване на планираната последователност, продължителност и взаимосвързаност на всички строително-монтажин работи по КС; да е отчетено времето, необходимо за извършване на подготвителните дейности; да са посочени за всяко СМР човешките и техническите ресурси. На графика не е е отчетено времето за извършване на подготвителните работи и не са посочени техническите ресурси. Посочените липси са основание за отстраняване на участника, тъй като в документацията изрично е посочено, че в случай, че предложението на участника не е попълнен някой от задължителните елементи, участникът ще бъде отстранен. Наличието на отразяване на времето за извършване на подготвителните дейности, както и посочването на техническите ресурси за извършването на СМР, са задължителни елементи от линейния график съгласно изискванията на документацията и липсата им е основание за отстраняване на участника.

6. **Обединение „Мега Евро Билдинг"**- на основание **чл.69, ал.1, т.3 от ЗОП – представяне на оферта, която не отговаря на предварително обявените условия:**

МОТИВИ:При преглед на строителната програма и линейния график на участника комисията установи, че линейния график не отговаря на минималното изискуемо съдържание съгласно условията на документацията, а именно: Съгласно изискванията линейният план- график трябва да съдържа подробно и реалистично отразяване на планираната последователност, продължителност и взаимосвързаност на всички строително-монтажин работи по КС; да е отчетено времето, необходимо за извършване на подготвителните дейности; да са посочени за всяко СМР човешките и техническите ресурси.

На графика не е е отчетено времето за извършване на подготвителните работи. Посочената липса е основание за отстраняване на участника, тъй като в документацията изрично е посочено, че в случай, че предложението на участника не е попълнен някой от задължителните елементи, участникът ще бъде отстранен. Наличието на отразяване на времето за извършване на подготвителните дейности е задължителен елемент от линейния график съгласно изискванията на документацията и липсата му е основание за отстраняване на участника.

Освен това са констатирани следните несъответствия между строителната програма и линейния график:

В строителната програма Участникът посочва, че демонтаж на каменни плочи по подпорни стени и облицовка на войнишки паметник ще бъдат изпълнени за 6 дни от 20 работника. В графика за тези дейности са предвидени 4 дни, като през първите два от тях необходимият брой работници е 30.

В строителната програма Участникът посочва, че изкопни работи за стоманобетонни елементи ще се изпълнят за шест дни от 4 работника, багер и трамбовка. В графика за тези дейности са предвидени 4 дни, като трамбовка за уплътняване на основата не е посочена.

В строителната програма Участникът посочва, че кофража за подложен бетон за съоръжения ще бъде изпълнен за три дни от 2 работника. В графика за тези дейности е предвиден 1 ден, а необходимите работници са 6.

В строителната програма Участникът посочва, че полагането на подложен бетон ще се изпълни за 3 дни от 2 работници. В графика за тези дейности е предвиден 1 ден, а необходимите работници са 8.

В строителната програма Участникът посочва, че хидравличното изпитване на водопровода ще се извърши преди обратната засипка. В графика засипването над теме тръба започва преди да е извършена хидравличната проба.

В строителната програма Участникът посочва, че изкопните работи за полагане на кабели ще се извършат за шест дни от 4 работника с помощта на багер. В графика за изпълнение на описаните дйности са предвидени 5 дни, кто необходимите ресурси на втория ден са 8 работника и 2 багера.

В изготвения график Участникът предвижда полагането на нови настилки да започне преди да е започнало полгането на бордюри. Всъщност полагането на бордюри трябва да предхожда полагането на настилка, като по този начин бордюрите ограничават площта за изпълнение на подосновните пластове от трошен камък.

Съгласно указанията за участие изготвените от участника линеен план – график и предложената строителна програма трябва да са съвместими и съгласувани помежду си и да отговорят на посочените изисквания за съдържание. Констатирано е голямо несъответствие с описаните технически ресурси в строителната програма и тези в календарния график. Констатирани са също няколко несъответствия в срока за

изпълнение на отделни дейности от графика и описанието на същите в строителната програма. Налице е несъвместимост и несъгласуваност между строителната програма и линейния график, което е основание за отстраняване на участника.

7. **„Диел Трейд" ЕООД- на основание чл.69, ал.1, т.3 от ЗОП – представяне на оферта, която не отговаря на предварително обявените условия**

МОТИВИ:При преглед на строителната програма и линейния график на участника комисията установи, че те не отговарят на минималното изискуемо съдържание съгласно условията на документацията, а именно: Съгласно условията на възложителя в строителната програма трябва да описана подробно и задълбочено технологията на изпълнение на СМР, която да е съобразена с естеството на работите, които ще се извършват, както и да са посочени човешките ресурси и техника, които ще се използват. В строителната програма на участника няма описани човешките ресурси и техника, които ще се използват. Също така не е описана технологията на изпълнение на СМР. Участникът посочва отделни дейности, които ще бъдат изпълнявани, но това не са всички предвидени строителни дейности. Още повече че те са само изброени от участника, без да се описан начина на изпълнението им, както и необходимата за това технология.

В представения линеен график като дейност са посочени подготвителните дейности, но за тях няма предвидено време на извършването им. Също така в графика не са посочени техническите ресурси, които ще бъдат използвани за отделните дейности.

Съгласно условията на поръчката в случай, че участниците не са представили някои от елементите на строителната програма или елементът е попълнен формално, без да е съобразена спецификата на проекта и обособената позиция, те ще бъдат отстранени от участие. „Диел Трейд" ЕООД не е посочило човешките и техническите ресурси, които ще използва, както и не описало технологията на изпълнение на СМР, предмет на поръчката. Същото прави строителната му програма не отговаряща на изискванията на възложителя.

Освен това техническото предложение на участника не отговаря на изискванията на възложителя и в частта му за линейния график. В линейния график не е отчетено времето за извършване на подготвителните дейности и не са посочени техническите ресурси. Съгласно изисканията линейният план – график трябва да съдържа подробно и реалистично отразяване на планираната последователност, продължителност и взаимосвързаност на всички строително - монтажните работи по КС, да е отчетено времето, необходимо за извършване на подготвителните дейности; да са посочени за всяко СМР човешките и технически ресурси.

Посочените липси са основание за отстраняване на участника, тъй като в документацията изрично е посочено, че в случай, че предложението на участника не е попълнен някой от задължителните елементи участникът ще бъде отстранен. Наличието на отразяване на времето за извършване на подготвителните дейности, както и посочването на техническите ресурси за извършването на СМР, са задължителни елементи от линейния график съгласно изискванията на документацията и липсата им е основание за отстраняване на участника.

II. Обособена позиция 2: Благоустрояване /ревитализация/ на площадно пространство –с. Пороминово, община Кочериново:

1. Обединение „ПРО ЕНЕРДЖИ ГРУП"- на основание**чл.69, ал.1, т.3 от ЗОП – представяне на оферта, която не отговаря на предварително обявените условия:**

МОТИВИ:При преглед на строителната програма и линейния график на участника комисията установи, че те не отговарят на минималното изискуемо съдържание съгласно условията на документацията, а именно:

Съгласно условията на възложителя в строителната програма трябва да бъдат посочени човешките ресурси и техника, които ще се използват при изпълнението на поръчката. Участникът в строителната си програма е посочил човешките ресурси, но никъде не е посочена техниката, която ще използва. Посоченото представлява нарушение

на изискванията на възложителя, тъй като в документацията е предвидено да бъде описана технологията на изпълнение на СМР, която е свързана с предмета на поръчката.

Несъответствия с изискванията на възложителя има и представения линеен график. Съгласно изискванията линейният план – график трябва да съдържа подробно и реалистично отразяване на планираната последователност, продължителност и взаимосвързаност на всички строително - монтажните работи по КС, да е отчетено времето, необходимо за извършване на подготвителните дейности; да са посочени за всяко СМР човешките и технически ресурси. В графика си участникът не е отчел времето за извършване на подготвителните дейности. За отделните дейности са посочени човешките ресурси, но не и техническите ресурси.

Констатирани са и следните неточности в технологичната последователност на изпълняваните дейности впредставения линеен календарен график за изпълнение на поръчката:

Съгласно изготвения график полагането на нови настилки започва от първия ден и се изпълнява до 48 ден. Градинските и пътни бордюри, които следва да ограничат контура на новите настилки и да задържат основата от трошен камък и пясъчна подложка при полагане и уплътняване, се полагат през последните четири дни – от ден 45 до дн 48.

Въпреки, че полагането на нови настилки приключва на 48 ден, то разваляне на съществуваща настилка се изпълнява до 52 ден, демонтажа на бордюри се извършва от ден 53 до ден55. Подготовка на земното легло за полагане на основа от трошен камък за новите настилки се изпълнява от ден 55 до ден 57, девет дни след като всички настилки са вече положени.

Съгласно изготвения график осветителните тела за монтаж в настилката се монтират още на първия ден от графика, преди самата настилка да бъде изпълнена, което означава, че при изпълнение на подосновните пластове от трошен камък, пясъчно легло и самата настилка, телата неминуемо трябва да бъдат демонтирани и монтирани отново след като настилката е изпълнена.

Съгласно изготвения график обратният насип от трошен камък под стоманобетонната настилка на сцената се изпълнява веднага след изкопните работи, преди конструктивните елементи на сцената(фундаменти и стени, които би трябвало да ограничат насипа) да са изпълнени.

Съгласно изготвения график подложен бетон за сцена се полага след като всички конструктивни елементи(фундаменти, стени, колони) са кофрирани и армирани.

Съгласно изготвения график армиранбетонзанастилканасценатасеполагаедновременно с бетонираненафундаментите, а самите фундаменти се изливат след като бетона за стени е вече положен.

Съгласно представеният график за изпълнението на дейностите по част ВиК, веднага след направата на изкоп за канализация се изпълнява уплътнен обратен насип, а пясъчна подложка и полагане на тръбите се изпълняват след като насипа вече е изпълнен.

Съгласно указанията на възложителя от документацията установяването на технологична несъвместимост и/или неправилнапоследователност на изпълняванитестроителни операции също е основание за отстраняване на офертата на участника. От изложенитепо-горемотиви е видно, че саналиценеправилнапоследователност на предложенитедейности за изпълнение на участника.

Съгласно условията на поръчката в случай, че участниците не са представили някои от елементите на строителната програма или елементът е попълнен формално, без да е съобразена спецификата на проекта и обособената позиция, те ще бъдат отстранени от участие. Обединение „Проенерджигруп" не е посочило техническите ресурси, които ще използва. Същото прави строителната му програма не отговаряща на изискванията на възложителя.

Освен това техническото предложение на участника не отговаря на изискванията на възложителя и в частта му за линейния график. В линейния график не е отчетено времето за извършване на подготвителните дейности и не са посочени техническите ресурси. Посочените липси са основание за отстраняване на участника, тъй като в документацията изрично е посочено, че в случай, че предложението на участника не е попълнен някой от задължителните елементи участникът ще бъде отстранен. Наличието на отразяване на времето за извършване на подготвителните дейности, както и посочването на техническите ресурси за извършването на СМР, са задължителни елементи от линейния график съгласно изискванията на документацията и липсата им е основание за отстраняване на участника. Констатирана е и технологична несъвместимост и неправилна последователност на предложените за изпълнение строителни дейности в графика.

2. „Пътно поддържане Кюстендил" ООД- **на основание чл.69, ал.1, т.3 от ЗОП – представяне на оферта, която не отговаря на предварително обявените условия:**

МОТИВИ: При преглед на строителната програма и линейния график на участника комисията установи, че те не отговарят на минималното изискуемо съдържание съгласно условията на документацията, а именно:

Съгласно условията на възложителя в строителната програма трябва да има подробно описание на организацията на работа, която ще се създаде на обекта, както и да са посочени човешките ресурси и техника, които ще се използват при изпълнението на договора.

Съгласно условията на поръчката в случай, че участниците не са представили някои от елементите на строителната програма или елементът е попълнен формално, без да е съобразена спецификата на проекта и обособената позиция, те ще бъдат отстранени от участие. „Пътно поддържане Кюстендил" ООД не е посочило техническите и човешките ресурси, които ще използва, както и не е направило описание на организацията на работа, която ще се създаде на обекта. Същото прави строителната му програма не отговаряща на изискванията на възложителя.

Освен това техническото предложение на участника не отговаря на изискванията на възложителя и в частта му за линейния график. В линейния график не е отчетено времето за извършване на подготвителните дейности и не са посочени техническите ресурси. Съгласно изискванията линейният план – график трябва да съдържа подробно и реалистично отразяване на планираната последователност, продължителност и взаимосвързаност на всички строително - монтажните работи по КС, да е отчетено времето, необходимо за извършване на подготвителните дейности; да са посочени за всяко СМР човешките и технически ресурси.Посочените липси и несъответствия са основание за отстраняване на участника, тъй като в документацията изрично е посочено, че в случай, че предложението на участника не е попълнен някой от задължителните елементи участникът ще бъде отстранен. Наличието на отразяване на времето за извършване на подготвителните дейности, както и посочването на техническите ресурси за извършването на СМР, са задължителни елементи от линейния график съгласно изискванията на документацията и липсата им е основание за отстраняване на участника.

Констатирани са и следните неточности в технологичната последователност на изпълняваните дейности и ресурсната обезпеченост впредставения линеен календарен график за изпълнение на поръчката:

Съгласно изготвения график подготовкатанаосноватазанаправанапътища, тротоари и алеиприключва преди съществуващата настилка да е изцяло демонтирана(подготовка на земното легло под премахнатата асфалтова настилка приключва преди самата настилка да е премахната).

Съгласно изготвения график осветителните тела за монтаж в настилката се монтират още на 6 ден от графика, преди самата настилка да бъде изпълнена, което

означава, че при изпълнение на подосновните пластове от трошен камък, пясъчно легло и самата настилка, телата неминуемо трябва да бъдат демонтирани и монтирани отново след като настилката е изпълнен.

Съгласно изготвения график обратният насип от трошен камък под стоманобетонната настилка на сцената се изпълнява веднага след изкопните работи, преди конструктивните елементи на сцената(фундаменти и стени, които би трябвало да ограничат насипа) да са изпълнени.

Съгласно указанията за участие в случай, че бъде констатирана технологична несъвместимост и/или неправилнапоследователност на изпълняванитестроителни операции същото е основание за отстраняване на офертата на участника.Посоченитепримери от графика на участника доказват, че е налиценеправилнапоследователност на строителнитедейности.

Освен това за доставка и монтаж на вибропресовани бетонови плочи 60х30см, включително пясъчно легло и 10см основа от трошен камък Участникът предвижда звено от 3 работници, които да изпълнят описаните дейности за 6 дни.Съгласно българските строителни разходни норми на СЕК и поз. 26.413 е приета средна норма време за изпълнение на „Настилка с базалтови плочи" от 0,75ч.ч./м2, като в нормата не е включено изпълнение на основа от трошен камък. От изложеното става ясно, че за монтаж на тротоарни плочи с общо количество 569,03м2 от декларираното налично строително звено от 3 работника ще са необходими минимум 18 дни, което е три пъти по-дълъг период от предвидения в графика.

Аналогична е ситуацията и с позиция 4 от графика, където са предвидени 3 работници, които да изпълнят 319,96м2 настилка с тротоарни плочи за 4 дни. Съгласно нормите със строително звено от 3 работника ще бъдат необходими минимум 10 дни(при готова основа от трошен камък), което е два пъти и половина повече от посочените 4 дни.

Съгласно документацията в случай, че не може да бъде доказано съответствие с предложенитечовешкиресурси и срока за изпълнение, участникътщебъде отстранен от участие. Такова несъответствие е видно от изложенитепо-горепримери.

3. „Бигла III" ООД- **на основание чл.69, ал.1, т.3 от ЗОП – представяне на оферта, която не отговаря на предварително обявените условия:**

МОТИВИ:При преглед на строителната програма и линейния график на участника комисията установи, че линейният график не отговаря на минималното изискуемо съдържание съгласно условията на документацията, а именно: Съгласно изискванията на документацията линейният план – график трябва да съдържа подробно и реалистично отразяване на планираната последователност, продължителност и взаимосвързаност на всички строително - монтажните работи по КС, да е отчетено времето, необходимо за извършване на подготвителните дейности; да са посочени за всяко СМР човешките и технически ресурси. В представения график не е отчетено времето за извършване на подготвителните дейности. Посочената липса е основание за отстраняване на участника, тъй като в документацията изрично е посочено, че в случай, че предложението на участника не е попълнен някой от задължителните елементи участникът ще бъде отстранен. Наличието на отразяване на времето за извършване на подготвителните дейности е задължителен елемент от линейния график съгласно изискванията на документацията и липсата му е основание за отстраняване на участника.

Освен това Дейностите:

- ✓ Разрушаване на съществуващи стълби и рампи
- ✓ Доставка и монтаж на плочи за оформяне на стълбищни площадки и входни пространства пред вход на сграда - читалище и община
- ✓ Демонтаж на облицовка на чела и контрстъпала на външни стълби
- ✓ Доставка и монтаж метален парапет към външни стълби и рампи
- ✓ Боядисване, двукратно на метален парапет към външни стълби и рампи

стартират в един и същи ден и приключват в един и същи ден, което е технологично несъвместимо.
Същото се наблюдава и при редица други технологично обвързани строителни дейности, като напр. всички строителни дейности по част „Електро" се изпълняват едновременно за 12 кал. дни от 180 бр. работника, които е предвидено да работят едновременно. Предвидената механизация за изпълнение на дейностите по част „Електро" е бордови автомобил, багер, самосвал. Така представената техника в повечето позиции на КС е несъвместима с конкретната дейност.
По част „Паркоустройство" – *Изграждане на пясъчник за детска площадка-* предвидения срок за изпълнение на всички строителни работи е 15 дни, които започват и завършват в един и същи ден, като предвидените работници са 36 бр., които работят едновременно. Така предвидени за изпълнение дейностите не би позволило на строителя да ги изпълни в необходимата технологична последователност, а предвидения брой работници е в пъти повече от необходимите за изпълнението на количествата по КС.
Например:
предвидени са 4 човека да трамбоват 1,8м3 чакъл за 15 дни; полагане на геотекстил 20,8м2 да се полага от 4 работника за 15 дни; земновлажен бетон за подложка на площадката 1,08м3 да се изпълнява за 15 дни от 4 работника.
При изграждането та Автоматизираната поливна система участникът е предвидил за изпълни всички технологични дейности едновременно за 35 дни от 376 работника- за всяка от 47- те строителни дейности по КС са предвидени по 8 бр. работника, които да работят едновременно. Предвидения брой на работниците е нереалистичен, а така предвидени да се изпълняват всички 47 технологично обвързани дейности едновременно е недопустимо и не отговаря на общоприетите технически и технологично норми при изпълнение на СМР.
По част „ВиК" участникът е предвидил отново да изпълнява всички технологично обвързани дейности едновременно за 20 дни от 256 работника- за 32 дейности по КС са предвидени по 8 бр. работника, които да работят едновременно.

Така представения от участника линеен план – график не съдържа реалистично отразяване на планираната последователност, продължителност и взаимообвързаност на всички строително - монтажните работи по КС. Изпълнението на технологично обвързани строителни операции едновременно е практически невъзможно. Предвидените човешки ресурси са в пъти повече от необходимите за отделните строителни дейности. Представената механизация е написана бланкетно, без да е съобразена спецификата на строителната операция.Съгласноуказанията за участие, в случай че бъдеустановена технологична несъвместимост и/или неправилнапоследователност на изпълняванитестроителни операции в линейния график същото е основание за отстраняване на офертата на участника. От изложенитепо-горемотиви се вижда, че е налице технологична несъвместимост на предлаганотоизпълнение.

4. „БулпланИнвест" ООД- **на основание чл.69, ал.1, т.3 от ЗОП – представяне на оферта, която не отговаря на предварително обявените условия**

МОТИВИ:При преглед на строителната програма и линейния график на участника комисията установи следното: Представения линеен график не съответства на изискванията на възложителя. При прегледа на графика и строителната програма са констатирани следните несъответствия: Участникът е предвидил от 1-вия до 10-тия ден подготвителни дейности. Частите „Благоустройство", „Конструктивна" и „Вертикална планировка" стартират също от първия ден на графика.
За десет от дейностите са посочени технически ресурси, а трудовите са посочени за всички дейности.
В т. „Последователност на строително монтажни работи" от Строителната програма на участника са описани дейностите и ресурсите, с които участника смята да изпълни поръчката. Описанието на ресурсите по част „Благоустрояване" не съответстват на

представените такива в календарния график. В описателната част на строителната програма участникът е предложил да изпълни дейността Полагане на настилки от част „Благоустрояване" с 4 бр. трамбовки, 2бр. флекс,2 автобагера, 1 бобкат, 1 валяк, 2 бордови автомобили, 1 фугорез и 2бр.машини за рязане на плочи, а календарния график са предвидени за същата дейност автобагер, валяк, бобкат, бордови автомобил.

По част „Конструктивна" в обяснителната записка на Строителната програма участникът е предвидил да изпълни дейностите с 2 бетоновоза, 1 бетонпомпа, 2 броя вибратори, бордови автомобил с кран. В календарния график за същите дейности са предвидени автобагер, самосвали, бордови автомобил с кран, бетоновоз, бетонпомпа.

По Част „Електро" в строителната програма на участника предвидената механизация от 1 автобагер и 2 самосвала съответства с тази в календарния график. Предвидените човешки ресурси в строителната програма са 7 работника за 20 дни, а в графика са предвидени 40 дни.

Участникът не е предвидил автокран и автовишка за монтажа на стоманобетоните стълбове и осветителните тела.

По част „Паркоустройство" не е предвидена никаква механизация нито в строителната програма, нито в календарния график. В строителната програма са предвидени 7 работника, които ще изпълнят работата за 20 дни, а в календарния график за същите дейности са предвидени 12 работника за 30 дни.

По част „Вертикална планировка" предвидената механизация за дейности 1 и 3 съответстват с описанието в строителната програма, но в графика липсва предвидена техника за останалите 3 строителни дейности в същата част.

По част „Организация и безопасност на движението" в строителната си програма участвикът предвижда да използва за дейност 3.Асфалтиране- асфалтополагаща машина и валяк, но в календарния график липсва предвидена техника и за трите дейности от частта.

По част „Автоматизирана поливна система" предвидената механизация съответства с описанието в строителната програма.

По част „ВиК" е предвидена механизация, която съответства със строителната програма. Участникът в календарния график на обекта е предвидил дейностите по ВиК да се изпълнят за 40 дни, а в описанието в строителната програма са предвидени 20 дни.

Съгласно указанията в участие изготвените от участника линеен план – график и предложената строителна програма трябва да са съвместими и съгласувани помежду си и да отговорят на посочените изисквания за съдържание. Констатирано е голямо несъответствие с описаните технически ресурси в строителната програма и тези в календарния график. Констатирани са също няколко несъответствия в срока за изпълнение на отделни дейности от графика и описанието на същите в строителната програма. Налице е несъвместимост и несъгласуваност между строителната програма и линейния график, което е основание за отстраняване на участника.

Освен това участникът не е посочил техническото оборудване, необходимо за изпълнение на всички дейности, което също е нарушение на изискванията на възложителя, съгласно които участниците следва на линейния график да посочат техническите ресурси, необходими за извършване на дейностите. Посочената липса е основание за отстраняване на участника.

5. „Елитстрой" АД- **на основание чл.69, ал.1, т.3 от ЗОП – представяне на оферта, която не отговаря на предварително обявените условия:**

МОТИВИ:При преглед на строителната програма и линейния график на участника комисията установи, че те не отговарят на минималното изискуемо съдържание съгласно условията на документацията, а именно: Съгласно условията на възложителя в строителната програма трябва да има обосновка за готовността на участника да осигури изпълнението на дейностите, предмет на строителството; подробно описание на организацията на работа, която ще се създаде на обекта; да са посочени човешите ресурси и техника, които ще бъдат използвани. В строителната програма на

участника липсват посочените елементи. Освен това представената от участника технология за изпълнението на по-голямата част от дейностите, предмет на поръчката, преповтаря общо и бланкетно техническата спецификация от документацията. Не е засегнататехнологията,
коятоУчастникътщеприложиприизпълнениетонаоблицовъчниработи,
коитосаедниотосновнитедейностипредвидени в проекта.Облицовъчни работи са предвидено да се извършват в КС – позиция 22 „Доставка и монтаж на каменни плочи за облицовка на подпорни стени", позиция 27 „доставка и монтаж на нови каменни плочи за облицовка на войнишки паметник", поз.31 „доставка и монтаж на на нови каменни плочки за облицовка на чешма", поз.42 „облицовка на стени и чела на новопроектирана водна площ"и др.
Съгласно условията на поръчката в случай, че участниците не са представили някои от елементите на строителната програма или елементът е попълнен формално, без да е съобразена спецификата на проекта и обособената позиция, те ще бъдат отстранени от участие. „Елитстрой" АД не е направило обосновка за готовността си да осигури изпълнението на поръчката, не е направило описание на организацията на работа, която ще се създаде на обекта, както и не е посочило човешките ресурси и техника, които ще бъдат използвани при изпълнението. Също така участникът не посочил технологията на изпълнение на изпълнениена облицовъчни работи. Същото прави строителната му програма не отговаряща на изискванията на възложителя.
Освен това участникът е преповторил дословно, без да опише начина на изпълнението и да съобрази със спецификата на проекта, техническите спецификаци за технологията за извършване на кофражните работи, армировъчните работи, бетонови работи, ВиК дейности, електрическите дейности, паркоустройство и благоустройство. Съгласно условията на документацията в случай, че някой от елементите на строителната програма е попълнен с преповтаряне общо и бланкетно на техническата спецификация, без да е отразена спецификата на проекта и особената позиция, участникът ще бъде отстранен от по-нататъшно участие. Преписването на техническото задание, приложено към документацията за участие означава, че участникът не е съобразил спецификите на обществената поръчка.

Не на последно място на стр.57 от техническото си предложение участникът е посочил, че ще се ръководи от направление, издадено от кмета на Община Ковачевци. Съгласно указанията на възложителя към документацията в случай, че в техническото предложение бъде посочено името на друг проект или възложител, участникът ще бъде отстранен от участие в процедурата.

Несъответствия с изискванията на възложителя има и в представения линеен план график. Съгласно изискванията линейният план- график трябва да съдържа подробно и реалистично отразяване на планираната последователност, продължителност и взаимосвързаност на всички строително-монтажин работи по КС; да е отчетено времето, необходимо за извършване на подготвителните дейности; да са посочени за всяко СМР човешките и техническите ресурси. На графика не е е отчетено времето за извършване на подготвителните работи и не са посочени техническите ресурси. Посочените липси са основание за отстраняване на участника, тъй като в документацията изрично е посочено, че в случай, че предложението на участника не е попълнен някой от задължителните елементи, участникът ще бъде отстранен. Наличието на отразяване на времето за извършване на подготвителните дейности, както и посочването на техническите ресурси за извършването на СМР, са задължителни елементи от линейния график съгласно изискванията на документацията и липсата им е основание за отстраняване на участника.

6. Обединение „Мега Евро Билдинг"- **на основание чл.69, ал.1, т.3 от ЗОП – представяне на оферта, която не отговаря на предварително обявените условия:**

МОТИВИ:При преглед на строителната програма и линейния график на участника комисията установи, че линейния график не отговаря на минималното

изискуемо съдържание съгласно условията на документацията, а именно: Съгласно изискванията линейният план- график трябва да съдържа подробно и реалистично отразяване на планираната последователност, продължителност и взаимосвързаност на всички строително-монтажин работи по КС; да е отчетено времето, необходимо за извършване на подготвителните дейности; да са посочени за всяко СМР човешките и техническите ресурси.

На графика не е е отчетено времето за извършване на подготвителните работи. Посочената липса е основание за отстраняване на участника, тъй като в документацията изрично е посочено, че в случай, че предложението на участника не е попълнен някой от задължителните елементи, участникът ще бъде отстранен. Наличието на отразяване на времето за извършване на подготвителните дейности е задължителен елемент от линейния график съгласно изискванията на документацията и липсата му е основание за отстраняване на участника.

Освен това са констатирани следните несъответствия между строителната програма и линейния график:

- В строителната програма Участникът посочва, че демонтаж на каменни плочи по подпорни стени и облицовка на войнишки паметник ще бъдат изпълнени за 6 дни от 20 работника. В графика за тези дейности са предвидени 4 дни, като през първите два от тях необходимият брой работници е 30.
- В строителната програма Участникът посочва, че изкопни работи за стоманобетонни елементи ще се изпълнят за шест дни от 4 работника, багер и трамбовка. В графика за тези дейности са предвидени 4 дни, като трамбовка за уплътняване на основата не е посочена.
- В строителната програма Участникът посочва, че кофража за подложен бетон за съоръжения ще бъде изпълнен за три дни от 2 работника. В графика за тези дейности е предвиден 1 ден, а необходимите работници са 6.
- В строителната програма Участникът посочва, че полагането на подложен бетон ще се изпълни за 3 дни от 2 работници. В графика за тези дейности е предвиден 1 ден, а необходимите работници са 8.
- В строителната програма Участникът посочва, че хидравличното изпитване на водопровода ще се извърши преди обратната засипка. В графика засипването над теме тръба започва преди да е извършена хидравличната проба.
- В строителната програма Участникът посочва, че изкопните работи за полагане на кабели ще се извършат за шест дни от 4 работника с помощта на багер. В графика за изпълнение на описаните дйности са предвидени 5 дни, кто необходимите ресурси на втория ден са 8 работника и 2 багера.
- В изготвения график Участникът предвижда полагането на нови настилки да започне преди да е започнало полгането на бордюри. Всъщност полагането на бордюри трябва да предхожда полагането на настилка, като по този начин бордюрите ограничават площта за изпълнение на подосновните пластове от трошен камък.

Съгласно указанията за участие изготвените от участника линеен план – график и предложената строителна програма трябва да са съвместими и съгласувани помежду си и да отговорят на посочените изисквания за съдържание. Констатирано е голямо несъответствие с описаните технически ресурси в строителната програма и тези в календарния график. Констатирани са също няколко несъответствия в срока за изпълнение на отделни дейности от графика и описанието на същите в строителната програма. Налице е несъвместимост и несъгласуваност между строителната програма и линейния график, което е основание за отстраняване на участника.

7. „Диел Трейд" ЕООД- **на основание чл.69, ал.1, т.3 от ЗОП – представяне на оферта, която не отговаря на предварително обявените условия:**

МОТИВИ:При преглед на строителната програма и линейния график на участника комисията установи, че те не отговарят на минималното изискуемо съдържание съгласно условията на документацията, а именно: Съгласно условията на възложителя в строителната програма трябва да описана подробно и задълбочено технологията на изпълнение на СМР, която да е съобразена с естеството на работите, които ще се извършват, както и да са посочени човешките ресурси и техника, които ще се използват. В строителната програма на участника няма описани човешките ресурси и техника, които ще се използват. Също така не е описана технологията на изпълнение на СМР. Участникът посочва отделни дейности, които ще бъдат изпълнявани, но това не са всички предвидени строителни дейности. Още повече че те са само изброени от участника, без да се описан начина на изпълнението им, както и необходимата за това технология.

В представения линеен график като дейност са посочени подготвителните дейности, но за тях няма предвидено време на извършването им. Също така в графика не са посочени техническите ресурси, които ще бъдат използвани за отделните дейности.

Съгласно условията на поръчката в случай, че участниците не са представили някои от елементите на строителната програма или елементът е попълнен формално, без да е съобразена спецификата на проекта и обособената позиция, те ще бъдат отстранени от участие. „Диел Трейд" ЕООД не е посочило човешките и техническите ресурси, които ще използва, както и не описало технологията на изпълнение на СМР, предмет на поръчката. Същото прави строителната му програма не отговаряща на изискванията на възложителя.

Освен това техническото предложение на участника не отговаря на изискванията на възложителя и в частта му за линейния график. В линейния график не е отчетено времето за извършване на подготвителните дейности и не са посочени техническите ресурси. Съгласно изискванияталинейният план – график трябва да съдържа подробно и реалистично отразяване на планираната последователност, продължителност и взаимосвързаност на всички строително - монтажните работи по КС, да е отчетено времето, необходимо за извършване на подготвителните дейности; да са посочени за всяко СМР човешките и технически ресурси.

Посочените липси са основание за отстраняване на участника, тъй като в документацията изрично е посочено, че в случай, че предложението на участника не е попълнен някой от задължителните елементи участникът ще бъде отстранен. Наличието на отразяване на времето за извършване на подготвителните дейности, както и посочването на техническите ресурси за извършването на СМР, са задължителни елементи от линейния график съгласно изискванията на документацията и липсата им е основание за отстраняване на участника.

III.За обособена позиция 3: Основен ремонт /ревитализация и саниране/ на сградата на Културен дом /читалище/ в гр. Кочериново:

1. Обединение „ПРО ЕНЕРДЖИ ГРУП"- **на основание чл.69, ал.1, т.3 от ЗОП – представяне на оферта, която не отговаря на предварително обявените условия:**

МОТИВИ:При преглед на строителната програма и линейния график на участника комисията установи, че те не отговарят на минималното изискуемо съдържание съгласно условията на документацията, а именно: Несъответствия с изискванията на възложителя има в представения линеен график. Съгласно изискванияталинейният план – график трябва да съдържа подробно и реалистично отразяване на планираната последователност, продължителност и взаимосвързаност на всички строително - монтажните работи по КС, да е отчетено времето, необходимо за извършване на подготвителните дейности; да са посочени за всяко СМР човешките и технически ресурси. В графика си участникът не е отчетел времето за извършване на подготвителните дейности. За отделните дейности са посочени човешките ресурси, но не и техническите ресурси.

Техническото предложение на участника не отговаря на изискванията на възложителя в частта му за линейния график. В линейния график не е отчетено времето за извършване на подготвителните дейности и не са посочени техническите ресурси.Посочените липси са основание за отстраняване на участника, тъй като в документацията изрично е посочено, че в случай, че предложението на участника не е попълнен някой от задължителните елементи участникът ще бъде отстранен. Посочването на техническите ресурси за извършването на СМР и отчитане времето за извършване на подготвителните дейности са задължителни елементи от линейния график съгласно изискванията на документацията и липсата им е основание за отстраняване на участника.

2. „Планекс" ООД- **на основание чл.69, ал.1, т.3 от ЗОП – представяне на оферта, която не отговаря на предварително обявените условия:**

МОТИВИ:При преглед на строителната програма и линейния график на участника комисията установи, че те не отговарят на минималното изискуемо съдържание съгласно условията на документацията, а именно: Съгласно условията на възложителя в строителната програма трябва да са посочени човешките ресурси и техника, които ще се използват при изпълнението на СМР, както ида е представен подробен план за организация по изпълнение на мерките за опазване на околната среда и гаранции за изпълнението им презвреме на изпълнение на договора. Съгласно условията на поръчката в случай, че участниците не са представили някои от елементите на строителната програма или елементът е попълнен формално, без да е съобразена спецификата на проекта и обособената позиция, те ще бъдат отстранени от участие. „Планекс" ООД не е посочило техническите и човешките ресурси, които ще използва, както и не е представило план за организация и мерки за опазване на околната среда. Същото прави строителната му програма не отговаряща на изискванията на възложителя.

Освен това техническото предложение на участника не отговаря на изискванията на възложителя и в частта му за линейния график.Несъответствия с изискванията на възложителя има в представения линеен график. Съгласно изискванията линейният план – график трябва да съдържа подробно и реалистично отразяване на планираната последователност, продължителност и взаимосвързаност на всички строително - монтажните работи по КС, да е отчетено времето, необходимо за извършване на подготвителните дейности; да са посочени за всяко СМР човешките и технически ресурси. В графика си участникът не е посочил техническите ресурси за изпълнението. Посочената липса е основание за отстраняване на участника, тъй като в документацията изрично е посочено, че в случай, че предложението на участника не е попълнен някой от задължителните елементи участникът ще бъде отстранен. Посочването на техническите ресурси за извършването на СМР е задължителен елемент от линейния график съгласно изискванията на документацията и липсата му е основание за отстраняване на участника.

Освен това са констатирани и следните неточности в технологичната последователност на изпълняваните дейности и ресурснатаобезпеченостнапредставения линеен календарен график за изпълнение на поръчката:

- Съгласно изготвения график след като новата дървена дограма е монтирана, още два дни продължава демонтаж на съществуващата, която вече трябва да е подменена. Демонтаж на съществуващата дограма трябва да приключи най-късно в деня, в който приключва монтажа на новата. В случая констатираната неточност означава, че част от новите прозорци са монтирани преди да бъдат премахнати съществуващите дървени такива.
- Демонтажа на олуци и водосточни тръби приключва преди да е започнал монтажа на строителното скеле, от което следва да се извърши демонтажа им.
- За изпълнението на фасадната топлоизолация Участникът предвижда звено от 6 работника, които да изпълнят общо количество 874,26м2 графитена топлоизолация 8см, включително монтаж и демонтаж на фасадно скеле. Съгласно българските

строителни разходни норми на СЕК и поз. 15.358 е приета средна норма време за лепене, дюбелиране и шпакловане на „Топлоизолация на външни стени с пенополистирол EPS 80мм” от 1,98ч.ч./м2, като в тази норма не влиза монтаж на фасадно скеле. От изложеното става ясно, че за изпълнението на предвидената по проект топлоизлационна система с декларираното налично строително звено от 6 работника ще са необходими минимум 36 дни, което е седем пъти по-голям срок от указания в графика.

- За изпълнението на силикатно-силиконова мазлка върху армираща мрежа Участникът предвижда звено от 8 работника, които да изпълнят общо количество 874,26м2 мазилка. Съгласно българските строителни разходни норми на СЕК и поз. 10.162 е приета средна норма време за изпълнение на „Силиконова мазлка 2мм” от 1,22ч.ч./м2. От изложеното става ясно, че за изпълнението на предвидената по проект силкат-силиконова мазилка с декларираното налично строително звено от 8 човека ще са необходими 17 дни, което е два пъти по-голям срок от указания в графика.
- За пренареждане, циклене и лакиране на съществуващ паркет в зрителната зала Участникът предвижда звено от 6 работници, които да изпълнят описаните дейности за 3 дни.Съгласно българските строителни разходни норми на СЕК и поз. 08.918 е приета средна норма време за изпълнение на „Пререждане на стар паркет” от 0,38ч.ч./м2. От изложеното става ясно, че само за пренареждане на паркет с общо количество 365м2 от декларираното налично строително звено от 6 човека ще са необходими 3 дни, което означава, че за циклене и лакиране не е предвидено допълнително работно звено оборудвано с машина за циклене на паркет.

Съгласно указанията за участие към документацията в случай, че не може да бъде доказано съответствие с предложенитечовешкиресурси и срока за изпълнение, участникътщебъде отстранен от участие. Такова несъответствие е видно от изложенитепо-горепримери.

Друго основание за отстраняване е констатирана технологична несъвместимост и/или неправилнапоследователност на изпълняванитестроителни операции, коетосъщо е налично в офертата на участника при посочване на монтажа на дървенатадограмапреди демонтажа на съществуващата и демнотажа на олуци и водосточнитръбипреди монтажа на строителнотоскеле.

3. „Бигла III” ООД- **на основание чл.69, ал.1, т.3 от ЗОП – представяне на оферта, която не отговаря на предварително обявените условия:**

МОТИВИ:При преглед на строителната програма и линейния график на участника комисията установи, че строителната програма и линейният график не отговарят на минималното изискуемо съдържание съгласно условията на документацията, а именно: Съгласно условията на възложителя в строителната програма трябва да са посочени човешките ресурси и техника, които ще се използват. В строителната програма на участника няма описани човешките ресурси и техника, които ще се използват. Съгласно условията на поръчката в случай, че участниците не са представили някои от елементите на строителната програма или елементът е попълнен формално, без да е съобразена спецификата на проекта и обособената позиция, те ще бъдат отстранени от участие. „Бигла III” ООД не е посочило техническите и човешките ресурси, които ще използва. Същото прави строителната му програма не отговаряща на изискванията на възложителя.

Несъответствия с изискванията на възложителя има и представения линеен график. Съгласно изисканияталинейният план – график трябва да съдържа подробно и реалистично отразяване на планираната последователност, продължителност и взаимосвързаност на всички строително - монтажните работи по КС, да е отчетено времето, необходимо за извършване на подготвителните дейности; да са посочени за всяко СМР човешките и технически ресурси. В представения график не е отразено времето за извършване на подготвителните дейности. Посочената липса е основание за отстраняване на участника, тъй като в документацията изрично е посочено, че в случай, че

предложението на участника не е попълнен някой от задължителните елементи участникът ще бъде отстранен. Наличието на отразяване на времето за извършване на подготвителните дейности е задължителен елемент от линейния график съгласно изискванията на документацията и липсата му е основание за отстраняване на участника.

Констатирани са и следните несъответствия в последователността на строителните дейности в линейния график:

- Строителните дейности стартират с почистване на каменна облицовка. Следват демонтажни работи. Участникът е предвидил доставката и монтажа на графитената топлоизолация от външната страна на стената да започне на 13-тия ден от календарния график и да продължи 48 дни- до 60-ия ден на графика. Силикат силиконовата мазилка върху мрежа е предвидена да се изпълни за 15 дни – от 42-рия до 56-ия ден от графика, т.ст. приключва 4 дни преди да е монтирана графитената топлоизолация от външната страна на стената. Така предвидени строителните операции са технически несъвместими, тъй като силикат силиконовата мазилка се полага като финишно покрити след като са положени и шпакловани топлоизолационните плоскости по фасади. В представеният график върху топлоизолацията, която се изпълнява през последните 4 дни, не се полага силиконова мазилка, което е неспазване на проектното решение по цялата топлоизолационна система да бъде положена силиконова мазилка.

Съгласно указанията за участие при констатирана технологична несъвместимост и/или неправилнапоследователност на изпълняванитестроителни операции, офертата на участника се отстранява. От посоченотопо-горе е видно, че в графика е констатирана технологична несъвместимост и следователноучастникътследва да бъдеотстранен от участие в процедурата.

4. „БулпланИнвест" ООД- **на основание чл.69, ал.1, т.3 от ЗОП– представяне на оферта, която не отговаря на предварително обявените условия:**

МОТИВИ:При преглед на строителната програма и линейния график на участника комисията установи, че те не отговарят на минималното изискуемо съдържание съгласно условията на документацията, а именно: Съгласно условията на възложителя в строителната програма трябва да описана подробно и задълбочено технологията на изпълнение на СМР, която да е съобразена с естеството на работите, които ще се извършват. В строителната програма не е описана технологията на изпълнение на всички видове СМР. Не е описана технологията на на полагане на топлоизолация, както и на циклене и поставяне на паркет и на санитарни прибори.В представения линеен график не са посочени техническите ресурси, които ще бъдат използвани за отделните дейности.

Съгласно условията на поръчката в случай, че участниците не са представили някои от елементите на строителната програма или елементът е попълнен формално, без да е съобразена спецификата на проекта и обособената позиция, те ще бъдат отстранени от участие. „Булпланинвест" ООД не е описало технологията на изпълнение на всички видове СМР, предмет на поръчката. Същото прави строителната му програма не отговаряща на изискванията на възложителя и не съобразена със спецификата на конкретния обект.

Освен това техническото предложение на участника не отговаря на изискванията на възложителя и в частта му за линейния график. Съгласно изискванияталинейният план – график трябва да съдържа подробно и реалистично отразяване на планираната последователност, продължителност и взаимосвързаност на всички строително - монтажните работи по КС, да е отчетено времето, необходимо за извършване на подготвителните дейности; да са посочени за всяко СМР човешките и технически ресурси. В представения график не са посочени техническите ресурси за изпълнението на СМР. Посочената липса е основание за отстраняване на участника, тъй като в документацията изрично е посочено, че в случай, че предложението на участника не е попълнен някой от задължителните елементи участникът ще бъде отстранен. Наличието на технически

ресурси е задължителен елемент от линейния график съгласно изискванията на документацията и липсата му е основание за отстраняване на участника.

Констатирани са и следните несъответствия между строителната програма и линейния график:

- За изпълнението на силикатно-силиконова мазилка върху армираща мрежа Участникът предвижда звено от 2 работника, които да изпълнят общо количество 874,26м2 мазилка. Съгласно българските строителни разходни норми на СЕК и поз. 10.162 е приета средна норма време за изпълнение на „Силиконова мазилка 2мм" от 1,22ч.ч./м2. От изложеното става ясно, че за изпълнението на предвидената по проект силикат-силиконова мазилка с декларираното налично строително звено от 2 човека ще са необходими 67 дни, което е два пъти по-голям срок от указания в графика. Участникът не доказва обвързаността между наличните декларирани човешки ресурси и предложения срок за изпълнение, което не отговаря на изисквания за участие в процедурата.
- В представеният линеен календарен график е указано, че дейността „Двукратно боядисване на стени с латекс" ще се изпълни от 1 работник за 39 дни. Според средните за страната „Разходни норми на СЕК", за „Боядисване на нови шпакловани стени и тавани с бял латекс двукратно – код 13.095" са необходими 0,48ч.ч./м2. От това следва, че общата трудоемкост за боядисването на стени с площ 1257,94м2 е равна на $\frac{1257,94*0,48}{8} =$ 75ч. д., което означава, че с предвиденият човешки ресурс от 1 работник1, тази дейност следва да се изпълни за 75 дни. Участникът не доказва обвързаността между наличните декларирани човешки ресурси и предложения срок за изпълнение, което не отговаря на изисквания за участие в процедурата.
- В представеният линеен календарен график е указано, че дейността „Двукратно боядисване на тавани с латекс" ще се извърши ое 2 работника за 22 дни. Според средните за страната „Разходни норми на СЕК", за „Боядисване на нови шпакловани стени и тавани с бял латекс двукратно – код 13.095" са необходими 0,48ч.ч./м2. От това следва, че общата трудоемкост за боядисването на тавани с площ 1570,27м2 е равна на $\frac{1570,27*0,48}{8} = 94$ч. д., което означава, че с предвиденият човешки ресурс от 2 работника, тази дейност следва да се изпълни за 47 дни. Участникът не доказва обвързаността между наличните декларирани човешки ресурси и предложения срок за изпълнение, което не отговаря на изисквания за участие в процедурата.

Съгласно указанията за участие към документацията в случай, че не може да бъде доказано съответствие с предложенитечовешкиресурси и срока за изпълнение, участникътщебъде отстранен от участие. Такова несъответствие е видно от изложенитепо-горепримери.

5. „Елитстрой" АД- **на основание чл.69, ал.1, т.3 от ЗОП – представяне на оферта, която не отговаря на предварително обявените условия:**

МОТИВИ:При преглед на строителната програма и линейния график на участника комисията установи, че те не отговарят на минималното изискуемо съдържание съгласно условията на документацията, а именно: Съгласно условията на възложителя в строителната програма трябва да има подробно описание на организацията на работа, която ще се създаде на обекта; да са посочени човешите ресурси и техника, които ще бъдат използвани; да са посочени залъженията и отговорностите на ръководния персонал, определен от участника. В строителната програма на участника липсват посочените елементи. Освен това няма предвидена технология на изпълнение на земните, зидарските, кофражните, армировъчните работи. За посочените видове работи участникът просто изброява стандартите, на които ще отговарят влаганите материали, но не описава начина на изпъление на отделните видове работи.

Съгласно условията на поръчката в случай, че участниците не са представили някои от елементите на строителната програма или елементът е попълнен формално, без да е съобразена спецификата на проекта и обособената позиция, те ще бъдат отстранени от

участие. „Елитстрой" АД не е направило описание на организацията на работа, която ще се създаде на обекта, както и не е посочило човешките ресурси и техника, които ще бъдат използвани при изпълнението, както и не са описани задълженията на ръководния персонал на обекта.Също така участникът не е съобразил спецификата и не е описал технологията на изпълнение на значителн брой дейности, които са предмет на поръчката. Същото прави строителната му програма не отговаряща на изискванията на възложителя. Несъответствия с изискванията на възложителя има и в представения линеен план график. Съгласно изискванията линейният план- график трябва да съдържа подробно и реалистично отразяване на планираната последователност, продължителност и взаимосвързаност на всички строително-монтажин работи по КС; да е отчетено времето, необходимо за извършване на подготвителните дейности; да са посочени за всяко СМР човешките и техническите ресурси.

На графика не е е отчетено времето за извършване на подготвителните работи и не са посочени техническите ресурси. Посочените липси са основание за отстраняване на участника, тъй като в документацията изрично е посочено, че в случай, че предложението на участника не е попълнен някой от задължителните елементи, участникът ще бъде отстранен. Наличието на отразяване на времето за извършване на подготвителните дейности и техническите ресурси са задължителни елементи от линейния график съгласно изискванията на документацията и липсата им е основание за отстраняване на участника.

Констатирани са и следните други несъответствия в графика - участникът посочва, че ще изпълни дейността „Доставка и монтаж на графитена топлоизолация (NEOPOR или еквивалент) 8см от външната страна на стената, включително изграждане на строително скеле" за 8 дни (от ден 16 до ден 23) от 15 работника, а дейността „Полагане на бяла силикат – силиконова мазилка върху мрежа" – за 6 дни (от ден 24 до ден 29) от 15 работника.

Според средните за страната „Разходни норми на СЕК", за полагане на „Топлоизолация на външни стени с пенополистирол EPS 80мм – код 15.358" са необходими 1,98ч.ч./м2 (в нормата не е включен монтаж на фасадно скеле). От това следва, че общата трудоемкост за изпълнението на 874,26м2 фасадна топлоизлация е равна на $\frac{874,26*1,98}{8} = 216$ч. д., което означава, че с предвиденият човешки ресурс от 15 работника, тази дейност следва да се изпълни за 14 дни. За полагане на „Грунд за силикатна мазилка – код 10.154" и „Силикатна мазилка 2мм – код 10.152" са необходими общо 1,34ч.ч./м2.От това следва, че общата трудоемкост за изпълнението на 874,26м2 фасадна силикат – силиконова мазилка е равна на $\frac{874,26*1,34}{8} = 146$ч. д., което означава, че с предвиденият човешки ресурс от 15 работника, тази дейност следва да се изпълни за 10 дни.

Съгласно условията на документацията в случай, че в техническото предложение не може да бъде доказано съответствие с предложенитечовешкиресурси и срока за изпълнение, участникътщебъде отстранен от участие. Такова несъответствие е видно от изложенитепо-горепримери.

6. Обединение „Мега Евро Билдинг"- **на основание чл.69, ал.1, т.3 от ЗОП – представяне на оферта, която не отговаря на предварително обявените условия:**

МОТИВИ:При преглед на строителната програма и линейния график на участника комисията установи, че линейния график не отговаря на минималното изискуемо съдържание съгласно условията на документацията, а именно: Съгласно условията на възложителя в строителната програма трябва да са посочени човешките и техническите ресурси за изпълнението на поръчката. В строителната програма не са посочени техническите ресурси, които ще бъдат използвани за отделните дейности.

Съгласно условията на поръчката в случай, че участниците не са представили някои от елементите на строителната програма или елементът е попълнен формално, без да е съобразена спецификата на проекта и обособената позиция, те ще бъдат отстранени от

участие. Обединение „Мега Евро Билдинг" не е посочило техническите ресурси, необходими за извършването на отделните СМР, предмет на поръчката. Същото прави строителната му програма не отговаряща на изискванията на възложителя.
Констатирани са следните несъответствия между изготвената строителна програма и предтавеният календарен график за изпълнение на поръчката:

- В строителната програма Участникът посочва, че демонтаж на водосточни тръби и олуци ще се извърши от 4 работници за 2 дни. В графика за тези дейности е предвиден само един ден, а необходимия брой работници е 8.
- Съгласно представения график на 11 ден цялата дограма на сградата ще бъде демонтирана. Новата дограма се предвижда да бъде монтирана от 18 ден. Това означава, че сградата ще бъде оставена минимум 7 дни без никаква дограма, което е недопустимо.
- В строителната програма Участникът посочва, че демонтаж на дървени врати и дървена ламперия ще бъде извършен за 6 дни от 8 работника. В графика за тези дейности са предвидени 5 дни, като необходимия персонал на през първия ден е 16 работника.
- В строителната програма Участникът посочва, че преглед на покривното покритие и подмяна на керемиди ще се изпълни от 8 работника за 4 дни. В графика за тези дейности са предвидени само 3 дни.
- Съгласно представения график предвидените ремонтни работи по дървени обшивки по фасади започват на 10 ден и приключват на 28 ден, а изграждане на фасадно строително скеле започва едва на 29 ден с изпълнение на фасадната топлоизлационна система.
- В строителната програма Участникът посочва, че преглед на покривното покритие и подмяна на керемиди ще се изпълни от 8 работника за 4 дни. В графика за тези дейности са предвидени само 3 дни.

Съгласно указанията за участие изготвените от участника линеен план – график и предложената строителна програма трябва да са съвместими и съгласувани помежду си и да отговорят на посочените изисквания за съдържание. От изложеното е видно, че са констатирани няколко несъответствия в срока за изпълнение на отделни дейности от графика и описанието на същите в строителната програма. Налице е несъвместимост и несъгласуваност между строителната програма и линейния график, което е основание за отстраняване на участника.

7. „Диел Трейд" ЕООД- **на основание чл.69, ал.1, т.3 от ЗОП – представяне на оферта, която не отговаря на предварително обявените условия:**

МОТИВИ:При преглед на строителната програма и линейния график на участника комисията установи, че те не отговарят на минималното изискуемо съдържание съгласно условията на докумантацията, а именно: Съгласно условията на възложителя в строителната програма трябва да описана подробно и задълбочено технологията на изпълнение на СМР, която да е съобразена с естеството на работите, които ще се извършват, както и да са посочени човешките ресурси и техника, които ще се използват. В строителната програма на участника няма описани човешките ресурси и техника, които ще се използват. Също така не е описана технологията на изпълнение на всички видове СМР – липсва описана технологията на изпълнение на дърводелски работи; технология на бояджийски работи; монтиране на санитарни прибори; технология за монтаж на фаянсови плочки; циклене и лакиране на паркет; поставяне на паркет.
Съгласно условията на поръчката в случай, че участниците не са представили някои от елементите на строителната програма или елементът е попълнен формално, без да е съобразена спецификата на проекта и обособената позиция, те ще бъдат отстранени от участие. „Диел Трейд" ЕООД не е посочило човешките и техническите ресурси, които ще

използва, както и не описало технологията на изпълнение на всички видове СМР, предмет на поръчката. Същото прави строителната му програма не отговаряща на изискванията на възложителя.

Освен това техническото предложение на участника не отговаря на изискванията на възложителя и в частта му за линейния график. Съгласно изисканияталинейният план – график трябва да съдържа подробно и реалистично отразяване на планираната последователност, продължителност и взаимосвързаност на всички строително - монтажните работи по КС, да е отчетено времето, необходимо за извършване на подготвителните дейности; да са посочени за всяко СМР човешките и технически ресурси. В представения график не са посочени техническите ресурси за изпълнението на СМР. Посочената липса е основание за отстраняване на участника, тъй като в документацията изрично е посочено, че в случай, че предложението на участника не е попълнен някой от задължителните елементи участникът ще бъде отстранен. Наличието на технически ресурси е задължителен елемент от линейния график съгласно изискванията на документацията и липсата му е основание за отстраняване на участника.

Констатирани са и следните несъответствия в линейния график:

- Съгласно графика, демонтаж на съществуваща дограма се извършва на 14 и 15 ден, а монтаж на нова дограма от 28 до 33 ден, което означава че за период от 12 дни сградата на читалището ще бъде оставена без никаква дограма, което е недопустимо.
- От представения график не става напълно ясно каква е взаимната обвързаност и зависимост на изпълняваните строително – монтажни работи. Повечето дейности стартират след като предшестващата ги дейностт приключи. При така представената взаимовръзка между отделните дейности не става ясно дали конкретна дейност може да започне преди да е приключила предишната. Защото дори и две съседни в графика дейности да нямат технологиччна връзка помежду си(напраимер демонтиране на каменна облицовка и демонтиране на дървена ламперия), то Участникът при изготвянето на графика е възможно да е заложил, че двете дейности ще бъдат изпълнявани от едно и също звено, като по този начин дейностите всъщност стават зависими дна от друга и закъснението на предходната води до закъснение в започването на следващата, а така и до закъснение на приключване на всички работи. Ако се приеме, че всяка следваща дейност е пряко зависима от края на предхождащата я, то повечето дейности от графика попадан на критичния път, което означава, че тяхното забавяне или закъснение ще доведе до удължаване на общия срок за изпълнение на строителството. За някои от тези дейности Участникът не успява да обезпечи навременното им приключване с декларираните налични работна ръка и механизация. Примери за такива дейности са:
- Топлоизолация от 8см минерална вата върху наклонена покривна плоча: общо количество 1207,50м2 ще бъдат изпълнени от 4 работника за 3 дни. Съгласно българските строителни разходни норми на СЕК и поз. 15.358 е приета средна норма време за лепене, дюбелиране и шпакловане на „Топлоизолация на външни стени с пенополистирол EPS 80мм" от 1,98ч.ч./м2, като в тази норма не влиза монтаж на фасадно скеле. От изложеното става ясно, че за изпълнението на предвидената по проект топлоизлационна система с декларираното налично строително звено от 4 работника ще са необходими минимум 74 дни.
- Гипсоциментова шпакловка по наклонена плоча обшита с гипсокартон: общо количество 1207,50м2 ще бъдат изпълнени от 4 работника за 3 дни. Съгласно българските строителни разходни норми на СЕК и поз. 10.077 е приета средна норма време за изпълнение на „Гипсова шпакловка по стени и тавани" от 0,52ч.ч./м2. От изложеното става ясно, че за изпълнението на предвидената по проект гипсова шпакловка с декларираното налично строително звено от 4 работника ще са необходими 20 дни.

➢ Двукратно боядисване на тавани с латекс: общо количество 1570,27м2 ще бъдат изпълнени от 4 работника за 4 дни. Според средните за страната „Разходни норми на СЕК", за „Боядисване на нови шпакловани стени и тавани с бял латекс двукратно – код 13.095" са необходими 0,48ч.ч./м2. От това следва, че общата трудоемкост за боядисването на стени с площ 1257,94м2 е равна на $\frac{1570,27*0,48}{8} = 94$ч. д., което означава, че с предвиденият човешки ресурс от 4 работника, тази дейност следва да се изпълни за 24 дни. Участникът не доказва обвързаността между наличните декларирани човешки ресурси и предложения срок за изпълнение, което не отговаря на изисквания за участие в процедурата.

➢ Пренареждане, циклене и лакиране на съществуващ паркет в зрителна зала: общо количество 365,00м2 ще бъдат изпълнени от 4 работника за 3 дни – Според средните за страната „Разходни норми на СЕК", за „Пререждане на стар паркет – код 08.918" са необходими 0,38ч.ч./м2, „Машинно циклене на стар паркет – код 08.913" са необходими 0,25ч.ч./м2, „лакиране на циклен паркет – код 08.917" са необходими 0,06ч.ч./м2. От изложеното следва, че общата трудоемкост за пренареждане, циклне и лакиране на паркет с площ 365м2 е равна на $\frac{365*(0,38+0,25+0,06)}{8} = 32$ч. д., което означава, че с предвиденият човешки ресурс от 4 работника, тази дейност следва да се изпълни за 8 дни.

Участникът не доказва обвързаността между наличните декларирани човешки ресурси и предложения срок за изпълнение, което не отговаря на изисквания за участие в процедурата.Съгласно условията на документацията в случай, че в техническото предложение не може да бъде доказано съответствие с предложенитечовешкиресурси и срока за изпълнение, участникътщебъде отстранен от участие. Такова несъответствие е видно от изложенитепо-горепримери.

8. „Алекс Строй" ООД- **на основание чл.69, ал.1, т.3 от ЗОП – представяне на оферта, която не отговаря на предварително обявените условия:**

МОТИВИ:При преглед на строителната програма и линейния график на участника комисията установи следното:

Констатирани са следните несъотвествия в представения линеен график:

➢ Съгласно представеният график, участника посочва, че ще изпълни дейността „Доставка и монтаж на графитена топлоизолация (NEOPOR или еквивалент) 8см от външната страна на стената, включително изграждане на строително скеле" за 24 дни (от ден 22 до ден 48) от 6 работника, а дейността „Полагане на бяла силикат – силиконова мазилка върху мрежа" – за 6 дни (от ден 50 до ден 55) от 6 работника. Според средните за страната „Разходни норми на СЕК", за полагане на „Топлоизолация на външни стени с пенополистирол EPS 80мм – код 15.358" са необходими 1,98ч.ч./м2 (в нормата не е включен монтаж на фасадно скеле). От това следва, че общата трудоемкост за изпълнението на 874,26м2 фасадна топлоизлация е равна на $\frac{874,26*1,98}{8} = 216$ч. д., което означава, че с предвиденият човешки ресурс от 6 работника, тази дейност следва да се изпълни за 36дни.

➢ За полагане на „Грунд за силикатна мазилка – код 10.154" и „Силикатна мазилка 2мм – код 10.152" са необходими общо 1,34ч.ч./м2. От това следва, че общата трудоемкост за изпълнението на 874,26м2 фасадна силикат – силиконова мазилка е равна на $\frac{874,26*1,34}{8} = 146$ч. д., което означава, че с предвиденият човешки ресурс от 6 работника, тази дейност следва да се изпълни за 24дни.

➢ В представеният линеен календарен график е указано, че дейността „Двукратно боядисване на стени с латекс" ще започне на ден 46, след като приключи направата на предстенна обшивка с гипсокартон и полагането на гипсоциментова шпакловка върху обшивката. Боядисване с латекс ще се изпълнява от ден 46 до ден 58 от 4

работника. Според средните за страната „Разходни норми на СЕК", за „Боядисване на нови шпакловани стени и тавани с бял латекс двукратно – код 13.095" са необходими 0,48ч.ч./м2. От това следва, че общата трудоемкост за боядисването на стени с площ 1257,94м2 е равна на $\frac{1257,94*0,48}{8} = 75$ч. д., което означава, че с предвиденият човешки ресурс от 4 работника, тази дейност следва да се изпълни за 19дни.

➢ В представеният линеен календарен график е указано, че дейността „Двукратно боядисване на тавани с латекс" ще започне на ден 50, след като приключи направата на обшивка с гипсокартон и полагането на гипсоциментова шпакловка върху обшивката. Боядисване с латекс ще се изпълнява от ден 50 до ден 60 от 4 работника. Според средните за страната „Разходни норми на СЕК", за „Боядисване на нови шпакловани стени и тавани с бял латекс двукратно – код 13.095" са необходими 0,48ч.ч./м2. От това следва, че общата трудоемкост за боядисването на тавани с площ 1570,27м2 е равна на $\frac{1570,27*0,48}{8} = 94$ч. д., което означава, че с предвиденият човешки ресурс от 4 работника, тази дейност следва да се изпълни за 24дни.

Съгласно условията на документацията в случай, че в техническото предложение не може да бъде доказано съответствие с предложенитечовешкиресурси и срока за изпълнение, участникътщебъде отстранен от участие. Такова несъответствие е видно от изложенитепо-горепримери.

В техническото си предложение, участникът декларира, че за обособеният Етап VI – Довършителни работи част Архитектура, ще осигури 4бр. бояджии. В представеният график боядисването на стени и тавани се изпълнява успоредно от ден 50 до ден 58, което означава, че за същият период ще бъдат необходими 8бр. бояджии за едновременното изпълнение на двете дейности. Същото съществено различие между изготвената строителна програма и представеният календарен график се констатира и при изпълнението на обшивка с гипсокартон по стени и тавани: участникът декларира, че ще осигури 6бр. специалисти сухо строителство, а в календарния график посочва, че обшивките на стени и тавани ще се изпълняват едновременно от ден 8 до ден 34, за което време ще бъдат ангажирани 12бр. специалисти сухо строителство.

Съгласно указанията за участие изготвените от участника линеен план – график и предложената строителна програма трябва да са съвместими и съгласувани помежду си и да отговорят на посочените изисквания за съдържание. От изложеното е видно, че са констатирани няколко несъответствия в срока за изпълнение на отделни дейности от графика и описанието на същите в строителната програма. Налице е несъвместимост и несъгласуваност между строителната програма и линейния график, което е основание за отстраняване на участника.

IV.За Обособена позиция 4: Основен ремонт /ревитализация и саниране/ на сградата на читалище в с. Пороминово, община Кочериново:

1. Обединение „ПРО ЕНЕРДЖИ ГРУП"- **на основание чл.69, ал.1, т.3 от ЗОП – представяне на оферта, която не отговаря на предварително обявените условия:**

МОТИВИ:При преглед на строителната програма и линейния график на участника комисията установи, че те не отговарят на минималното изискуемо съдържание съгласно условията на документацията, а именно: Несъответствия с изискванията на възложителя има в представения линеен график. Съгласно изисканияталинейният план – график трябва да съдържа подробно и реалистично отразяване на планираната последователност, продължителност и взаимосвързаност на всички строително - монтажните работи по КС, да е отчетено времето, необходимо за извършване на подготвителните дейности; да са посочени за всяко СМР човешките и технически ресурси. В графика си участникът не е отчетел времето за извършване на

подготвителните дейности. За отделните дейности са посочени човешките ресурси, но не и техническите ресурси.
Посочените липси са основание за отстраняване на участника, тъй като в документацията изрично е посочено, че в случай че предложението на участника не е попълнен някой от задължителните елементи участникът ще бъде отстранен. Наличието на технически ресурси е задължителен елемент от линейния график съгласно изискванията на документацията и липсата му е основание за отстраняване на участника.

2. „Седстрой" ЕООД - **на основание чл.69, ал.1, т.3 от ЗОП – представяне на оферта, която не отговаря на предварително обявените условия:**

МОТИВИ:При преглед на строителната програма и линейния график на участника комисията установи, че те не отговарят на минималното изискуемо съдържание съгласно условията на документацията, а именно: Несъответствия с изискванията на възложителя има в представения линеен график. Съгласно изискванията линейният план – график трябва да съдържа подробно и реалистично отразяване на планираната последователност, продължителност и взаимосвързаност на всички строително - монтажните работи по КС, да е отчетено времето, необходимо за извършване на подготвителните дейности; да са посочени за всяко СМР човешките и технически ресурси. В графика си участникът не е отчетел времето за извършване на подготвителните дейности. За отделните дейности са посочени човешките ресурси, но не и техническите ресурси.
Посочените липси са основание за отстраняване на участника, тъй като в документацията изрично е посочено, че в случай, че предложението на участника не е попълнен някой от задължителните елементи участникът ще бъде отстранен. Наличието на технически ресурси е задължителен елемент от линейния график съгласно изискванията на документацията и липсата му е основание за отстраняване на участника.

Констатирани са и следните неточности в ресурснатаобезпеченостнапредставения линеен календарен график за изпълнение на поръчката:

- За изпълнението на фасадната топлоизолация Участникът предвижда звено от 8 работника, които да изпълнят общо количество 897,69м2 топлоизолация с плочи EPS 8см, включително монтаж и демонтаж на фасадно скеле. Съгласно българските строителни разходни норми на СЕК и поз. 15.358 е приета средна норма време за лепене, дюбелиране и шпакловане на „Топлоизолация на външни стени с пенополистирол EPS 80мм" от 1,98ч.ч./м2, като в тази норма не влиза монтаж на фасадно скеле. От изложеното става ясно, че за изпълнението на предвидената по проект топлоизлационна система с декларираното налично строително звено от 8 работника ще са необходими минимум 28 дни, което почти три пъти по-голям срок от указания в графика.
- За изпълнението на силикатно-силиконова мазлка върху армираща мрежа Участникът предвижда звено от 8 работника, които да изпълнят общо количество 915,98м2 мазилка. Съгласно българските строителни разходни норми на СЕК и поз. 10.162 е приета средна норма време за изпълнение на „Силиконова мазлка 2мм" от 1,22ч.ч./м2. От изложеното става ясно, че за изпълнението на предвидената по проект силкат-силиконова мазилка с декларираното налично строително звено от 8 работника ще са необходими 17 дни, което е почти три пъти по-голям срок от указания в графика.

Съгласно условията на документацията в случай, че в техническото предложение не може да бъде доказано съответствие с предложенитечовешкиресурси и срока за изпълнение, участникътщебъде отстранен от участие. Такова несъответствие е видно от изложенитепо-горепримери.

3. „Бигла III" ООД- **на основание чл.69, ал.1, т.3 от ЗОП – представяне на оферта, която не отговаря на предварително обявените условия:**

МОТИВИ:При преглед на строителната програма и линейния график на участника комисията установи, че строителната програма и линейният график не отговарят на минималното изискуемо съдържание съгласно условията на документацията, а именно: Съгласно условията на възложителя в строителната програма трябва да са посочени човешките ресурси и техника, които ще се използват. В строителната програма на участника няма описани човешките ресурси и техника, които ще се използват. Съгласно условията на поръчката в случай, че участниците не са представили някои от елементите на строителната програма или елементът е попълнен формално, без да е съобразена спецификата на проекта и обособената позиция, те ще бъдат отстранени от участие. „Бигла III" ООД не е посочило техническите и човешките ресурси, които ще използва. Същото прави строителната му програма не отговаряща на изискванията на възложителя.

Несъответствия с изискванията на възложителя има и представения линеен график. Съгласно изисканияталинейният план – график трябва да съдържа подробно и реалистично отразяване на планираната последователност, продължителност и взаимосвързаност на всички строително - монтажните работи по КС, да е отчетено времето, необходимо за извършване на подготвителните дейности; да са посочени за всяко СМР човешките и технически ресурси. В представения график не е отразено времето за извършване на подготвителните дейности. Посочената липса е основание за отстраняване на участника, тъй като в документацията изрично е посочено, че в случай, че предложението на участника не е попълнен някой от задължителните елементи участникът ще бъде отстранен. Наличието на отразяване на времето за извършване на подготвителните дейности е задължителен елемент от линейния график съгласно изискванията на документацията и липсата му е основание за отстраняване на участника.

4. „БулпланИнвест" ООД- **на основание чл.69, ал.1, т.3 от ЗОП – представяне на оферта, която не отговаря на предварително обявените условия:**

МОТИВИ:При преглед на строителната програма и линейния график на участника комисията установи, че те не отговарят на минималното изискуемо съдържание съгласно условията на докумантацията, а именно: Съгласно условията на възложителя в строителната програма трябва да описана подробно и задълбочено технологията на изпълнение на СМР, която да е съобразена с естеството на работите, които ще се извършват. В строителната програма не е описана технологията на изпълнение на всички видове СМР. Не е описана технологията на полагане на топлоизолация, както и на циклене и поставяне на паркет и на санитарни прибори. Съгласно условията на поръчката в случай, че участниците не са представили някои от елементите на строителната програма или елементът е попълнен формално, без да е съобразена спецификата на проекта и обособената позиция, те ще бъдат отстранени от участие. „Булпланинвест" ООД не е описало технологията на изпълнение на всички видове СМР, предмет на поръчката. Същото прави строителната му програма не отговаряща на изискванията на възложителя.

Освен това техническото предложение на участника не отговаря на изискванията на възложителя и в частта му за линейния график. Съгласно изисканияталинейният план – график трябва да съдържа подробно и реалистично отразяване на планираната последователност, продължителност и взаимосвързаност на всички строително - монтажните работи по КС, да е отчетено времето, необходимо за извършване на подготвителните дейности; да са посочени за всяко СМР човешките и технически ресурси. В представения график не са посочени техническите ресурси за изпълнението.Посочената липса е основание за отстраняване на участника, тъй като в документацията изрично е посочено, че в случай, че предложението на участника не е попълнен някой от задължителните елементи участникът ще бъде отстранен. Наличието на технически ресурси е задължителен елемент от линейния график съгласно изискванията на документацията и липсата му е основание за отстраняване на участника.

Констатирани са и следните в представения график и строителна програма:

- Участникът е предвидил от 1-ви до 10-ти ден за подготвителни дейности. В описателната част на Строителната програма са описани подробно дейностите,които ще се изпълняват в този период: изграждане на временен офис, разпределение на екипите и звената за изпълнение на участъците от обекта, временно водоснабдяване и ел. захранване и т.н. Въпреки, че е предвидено време за подготвителните дейности, от първия ден на графика стартира изпълнението на почистващи, демонтажни, монтажни работи и работи по полагане на топлоизолация от минерална вата, демонтаж и полагане на керемиди, преди подготвителните дейности да са завършили.
- За изпълнението на силикатно-силиконова мазилка върху армираща мрежа Участникът предвижда звено от 3 работника, които да изпълнят общо количество 915,98м2 мазилка. Съгласно българските строителни разходни норми на СЕК и поз. 10.162 е приета средна норма време за изпълнение на „Силиконова мазилка 2мм" от 1,22ч.ч./м2. От изложеното става ясно, че за изпълнението на предвидената по проект силикат-силиконова мазилка с декларираното налично строително звено от 3 човека ще са необходими 47 дни, което е два пъти по-голям срок от указания в графика. Участникът не доказва обвързаността между наличните декларирани човешки ресурси и предложения срок за изпълнение, което не отговаря на изисквания за участие в процедурата.
- В представеният линеен календарен график е указано, че дейността „Двукратно боядисване с латекс" ще се изпълни от 4 работник за 19 дни. Според средните за страната „Разходни норми на СЕК", за „Боядисване на нови шпакловани стени и тавани с бял латекс двукратно – код 13.095" са необходими 0,48ч.ч./м2. От това следва, че общата трудоемкост за боядисването на стени с площ 2288,46м2 е равна на $\frac{2288,46*0,48}{8} = 137$ч. д., което означава, че с предвиденият човешки ресурс от 4 работника, тази дейност следва да се изпълни за 34 дни. Участникът не доказва обвързаността между наличните декларирани човешки ресурси и предложения срок за изпълнение, което не отговаря на изисквания за участие в процедурата.
- В представеният линеен календарен график е указано, че дейността „Двукратно боядисване с латекс" ще се изпълни от 4 работник за 19 дни. Според средните за страната „Разходни норми на СЕК", за „Боядисване на нови шпакловани стени и тавани с бял латекс двукратно – код 13.095" са необходими 0,48ч.ч./м2. От това следва, че общата трудоемкост за боядисването на стени с площ 2288,46м2 е равна на $\frac{2288,46*0,48}{8} = 137$ч. д., което означава, че с предвиденият човешки ресурс от 4 работника, тази дейност следва да се изпълни за 34 дни. Участникът не доказва обвързаността между наличните декларирани човешки ресурси и предложения срок за изпълнение, което не отговаря на изисквания за участие в процедурата.
- Съгласно изготвеният график, демонтаж на паркет и изпълнение на изравнителна циментова замазка в зрителна зала приключват преди да са демонтирани седалките в залата. Ако седалките не се демонтират ще е невъзможно да се премахне паркета под тях и освен това да се положи изравнителна замазка.

Съгласно условията на документацията в случай, че в техническото предложение не може да бъде доказано съответствие с предложенитечовешкиресурси и срока за изпълнение, участникътщебъде отстранен от участие. Такованесъответствие е видно от изложенитепо-горепримерипорадикоетоучастникътследва да бъде отстранен от участие.

5. „Елитстрой" АД- **на основание чл.69, ал.1, т.3 от ЗОП – представяне на оферта, която не отговаря на предварително обявените условия:**

МОТИВИ:При преглед на строителната програма и линейния график на участника комисията установи, че те не отговарят на минималното изискуемо съдържание съгласно условията на документацията, а именно: Съгласно условията на възложителя в строителната програма трябва да има обосновка за готовността на участника да осигури изпълнението на дейностите, предмет на строителството; подробно

описание на организацията на работа, която ще се създаде на обекта; да са посочени човешите ресурси и техника, които ще бъдат използвани, както и да описани задълженията и отговорностите на ръководния състав. В строителната програма на участника липсват посочените елементи. Освен това представената от участника технология за изпълнението на по-голямата част от дейностите, предмет на поръчката, преповтаря общо и бланкетно техническата спецификация от документацията. Съгласно условията на поръчката в случай, че участниците не са представили някои от елементите на строителната програма или елементът е попълнен формално, без да е съобразена спецификата на проекта и обособената позиция, те ще бъдат отстранени от участие. „Елитстрой" АД не е направило обосновка за готовността си да осигури изпълнението на поръчката, не е направило описание на организацията на работа, която ще се създаде на обекта, както и не е посочило човешките ресурси и техника, които ще бъдат използвани при изпълнението. Същото прави строителната му програма не отговаряща на изискванията на възложителя.

Освен това участникът е преповторил дословно, без да опише начина на изпълнението и да съобрази със спецификата на проекта, техническите спецификаци за технологията за извършване на кофражните работи, армировъчните работи, бетонови работи, ВиК дейности, електрическите дейности, паркоустройство и благоустройство. Съгласно условията на документацията в случай, че някой от елементите на строителната програма е попълнен с преповтаряне общо и бланкетно на техническата спецификация, без да е отразена спецификата на проекта и особената позиция, участникът ще бъде отстранен от по-нататъшно участие. Преписването на техническото задание, приложено към документацията за участие означава, че участникът не е съобразил спецификите на обществената поръчка.

Несъответствия с изискванията на възложителя има и в представения линеен план график. Съгласно изискванията линейният план- график трябва да съдържа подробно и реалистично отразяване на планираната последователност, продължителност и взаимосвързаност на всички строително-монтажин работи по КС; да е отчетено времето, необходимо за извършване на подготвителните дейности; да са посочени за всяко СМР човешките и техническите ресурси. На графика не е е отчетено времето за извършване на подготвителните работи и не са посочени техническите ресурси. Посочените липси са основание за отстраняване на участника, тъй като в документацията изрично е посочено, че в случай, че предложението на участника не е попълнен някой от задължителните елементи, участникът ще бъде отстранен. Наличието на отразяване на времето за извършване на подготвителните дейности, както и посочването на техническите ресурси за извършването на СМР, са задължителни елементи от линейния график съгласно изискванията на документацията и липсата им е основание за отстраняване на участника.

Констатирани са и следните несъотвествия в представения график: Участникът посочва, че ще изпълни дейността „Доставка и монтаж на топлоизолация от екструдиран пенополистирол с дебелина 8см по външни стени, включително изграждане на строително скеле" **за 10 дни** (от ден 21 до ден 30 на първия месец) от 10 работника, а дейността „Полагане на силикатно – силиконова мазилка върху армировъчна мрежа" – **за 7 дни** (от ден 2 до ден 8 на втория месец) от 10 работника.

Според средните за страната „Разходни норми на СЕК", за полагане на „Топлоизолация на външни стени с пенополистирол EPS 80мм – код 15.358" са необходими 1,98ч.ч./м2 (в нормата не е включен монтаж на фасадно скеле). От това следва, че общата трудоемкост за изпълнението на 874,26м2 фасадна топлоизлация е равна на $\frac{897,69*1,98}{8} = 222$ч. д., което означава, че с предвиденият човешки ресурс от 10 работника, тази дейност следва да се изпълни **за 22 дни**.

За полагане на „Грунд за силикатна мазилка – код 10.154" и „Силикатна мазилка 2мм – код 10.152" са необходими общо 1,34ч.ч./м2.От това следва, че общата трудоемкост за

изпълнението на 915,98м2 фасадна силикат – силиконова мазилка е равна на $\frac{915,98*1,34}{8}$ = 153ч. д., което означава, че с предвиденият човешки ресурс от 10 работника, тази дейност следва да се изпълни **за 15 дни.**

Съгласно условията на документацията в случай, че в техническото предложение не може да бъде доказано съответствие с предложенитечовешкиресурси и срока за изпълнение, участникътщебъде отстранен от участие. Такова несъответствие е видно от изложенитепо-горепримери.

6. „Билдинг Естейт БГ" ЕООД- **на основание чл.69, ал.1, т.3 от ЗОП – представяне на оферта, която не отговаря на предварително обявените условия:**

МОТИВИ:При преглед на строителната програма и линейния график на участника комисията установи, че линейния график не отговаря на минималното изискуемо съдържание съгласно условията на документацията, а именно: Съгласно условията на възложителя в строителната програма трябва да е описана подробно и задълбоченотехнологията на изпълнение на СМР, която да е съобразена с естеството на работите, коитоще се извършват; да сапосоченичовешкитересурси и техника, коитоще се използват за изпълнението на договора; да е конкретизиранначинът за осигуряване и гарантиране на здравословни и безопасни условия на труд; да е представен подробен план за организация по изпълнение на мерките за опазване на околната среда и гаранции за изпълнението им презвреме на изпълнение на договора, както и да бъдепредставен план за управление на качеството за изпълнение на поръчката; да бъдат ясно дефинираниотговорностите на състава на изпълнителясъгласнодейностите от предложенатапрограма за изпълнение. В техническото предложение на участника посоченитеелементилипсват.

Съгласно условията на поръчката в случай, че участниците не са представили някои от елементите на строителната програма или елементът е попълнен формално, без да е съобразена спецификата на проекта и обособената позиция, те ще бъдат отстранени от участие. „Билдинг Естейт БГ" ЕООД не е описало подробно и задълбоченотехнологията на изпълнение на СМР, която да е съобразена с естеството на работите, коитоще се извършват; не е посочилочовешкитересурси и техника, коитоще се използват за изпълнението на договора; не е конкретизиранначинът за осигуряване и гарантиране на здравословни и безопасни условия на труд; не е представен подробен план за организация по изпълнение на мерките за опазване на околната среда и гаранции за изпълнението им презвреме на изпълнение на договора, както и не е представен план за управление на качеството за изпълнение на поръчката; не садефинираниотговорностите на състава на изпълнителясъгласнодейностите от предложенатапрограма за изпълнение. Същото прави строителната програма на участника не отговаряща на изискванията на възложителя.

Несъответствия с изискванията на възложителя има и в представения линеен план график. Съгласно изискванията линейният план- график трябва да съдържа подробно и реалистично отразяване на планираната последователност, продължителност и взаимосвързаност на всички строително-монтажин работи по КС; да е отчетено времето, необходимо за извършване на подготвителните дейности; да са посочени за всяко СМР човешките и техническите ресурси. На графика не са посочени техническите ресурси. Посочената липса е основание за отстраняване на участника, тъй като в документацията изрично е посочено, че в случай, че предложението на участника не е попълнен някой от задължителните елементи, участникът ще бъде отстранен. Посочването на техническите ресурси за извършването на СМР, са задължителни елементи от линейния график съгласно изискванията на документацията и липсата им е основание за отстраняване на участника.

Освен това е налице и още едно несъотвествие между предложението на участника и изискванията. Участникът е предложил срок за изпълнение от 52 дни.

Възложителят е посочил изискване в документацията за участие, както следва: *При посочване на срок за изпълнение участниците следва да се съобразят, че минималният срок за изпълнение е 60 календарни дни, а максималният – 90 календарни дни. Участниците следва да представят предложенията си за срок за изпълнение в календарни дни и в цели числа. Участници, предложили срок за изпълнение под минималния и над максималния ще бъдат отстранени от участие в процедурата.”.*

Посоченият от участника срок е под минималния срок, допустим от възложителя. Поради това същият се отстранява от участие.

7. Обединение „Мега Евро Билдинг”- **на основание чл.69, ал.1, т.3 от ЗОП – представяне на оферта, която не отговаря на предварително обявените условия:**

МОТИВИ:При преглед на строителната програма и линейния график на участника комисията установи, че линейния график не отговаря на минималното изискуемо съдържание съгласно условията на документацията, а именно: Съгласно условията на възложителя в строителната програма трябва да са посочени човешките и техническите ресурси за изпълнението на поръчката. В строителната програма не са посочени техническите ресурси, които ще бъдат използвани за отделните дейности.

Съгласно условията на поръчката в случай, че участниците не са представили някои от елементите на строителната програма или елементът е попълнен формално, без да е съобразена спецификата на проекта и обособената позиция, те ще бъдат отстранени от участие. Обединение „Мега Евро Билдинг” не е посочило техническите ресурси, необходими за извършването на отделните СМР, предмет на поръчката. Същото прави строителната му програма не отговаряща на изискванията на възложителя.

Констатирани са следните технологични неточности при технологичната последователност на изпълнение на работите заложени в представения календарен график:

- Съгласно изготвеният график демонтажните работи на дървена покривна конструкция приключват на 9 ден. Доставка и монтаж на нови дървени елементи за покривната конструкция започва на 20 ден. При така направената организация, за период от 11 дни след демонтиране на покрива не се предвижда изпълнение на никакви възстановителни работи по него, като през това време се изпълняват единствено демонтажни работи по интериора на сградата. Възстановяването на покрива е обвързано единствено с демонтажа на старата конструкция и би следвало да започне веднага след него. В противен случай при евентуален дъжд подпокривното пространство би било наводнено. Ако Участникът предвижда възстановяването на покрива да започне на 20 ден, то демонтажа на компроментираната конструкция трябва да прилючи непосредствено преди това.
- Съгласно представения график на 12 ден цялата дограма на сградата ще бъде демонтирана. Новата дограма се предвижда да бъде монтирана от 22 ден. Това означава, че сградата ще бъде оставена минимум 10 дни без никаква дограма, което е недопустимо.
- Участникът предвижда двукратно боядисване на стени и тавани с латекс с обща площ 2288,46м2 за 9 дни от 8 работника. Според средните за страната „Разходни норми на СЕК”, за „Боядисване на нови шпакловани стени и тавани с бял латекс двукратно – код 13.095” са необходими 0,48ч.ч./м2. От това следва, че общата трудоемкост за боядисването на стени с площ 2288,46м2 е равна на $\frac{2288,46*0,48}{8} =$ 137ч.д., което означава, че с предвиденият човешки ресурс от 8 работника, тази дейност следва да се изпълни за 17 дни.

Съгласно условията на документацията в случай, че в техническото предложение не може да бъде доказано съответствие с предложенитечовешкиресурси и срока за изпълнение, участникътщебъде отстранен от участие. Участникът не доказва обвързаността между

наличните декларирани човешки ресурси и предложения срок за изпълнение, което не отговаря на изисквания за участие в процедурата.

Освен това е налице констатирана технологична несъвместимост и неправилна последотелност в приложения график в частта относно демонтажа на съществуващата и монтажа на новата покривна конструкция. Съгласно указанията за участие подобна несъвместимост и тенологична последователност са основание за отстраняване на участника.

8.„Диел Трейд" ЕООД- **на основание чл.69, ал.1, т.3 от ЗОП – представяне на оферта, която не отговаря на предварително обявените условия:**
МОТИВИ:При преглед на строителната програма и линейния график на участника комисията установи, че те не отговарят на минималното изискуемо съдържание съгласно условията на докумантацията, а именно: Съгласно условията на възложителя в строителната програма трябва да описана подробно и задълбочено технологията на изпълнение на СМР, която да е съобразена с естеството на работите, които ще се извършват, както и да са посочени човешките ресурси и техника, които ще се използват. В строителната програма на участника няма описани човешките ресурси и техника, които ще се използват. Също така не е описана технологията на изпълнение на всички видове СМР – липсва описана технологията на изпълнение на дърводелски работи; технология на бояджийски работи; технология за монтаж на фаянсови плочки; циклене и лакиране на паркет; поставяне на паркет.
Съгласно условията на поръчката в случай, че участниците не са представили някои от елементите на строителната програма или елементът е попълнен формално, без да е съобразена спецификата на проекта и обособената позиция, те ще бъдат отстранени от участие. „Диел Трейд" ЕООД не е посочило човешките и техническите ресурси, които ще използва, както и не описало технологията на изпълнение на всички видове СМР, предмет на поръчката. Същото прави строителната му програма не отговаряща на изискванията на възложителя. Освен това участникът не е съобразил спецификата на обосебената позиция, тъй като е посочил, че ще изпълнява дейности по направа на автоматизирана поливна система, каквато липсва в проекта.
Освен това техническото предложение на участника не отговаря на изискванията на възложителя и в частта му за линейния график. Съгласно изисканияталинейният план – график трябва да съдържа подробно и реалистично отразяване на планираната последователност, продължителност и взаимосвързаност на всички строително - монтажните работи по КС, да е отчетено времето, необходимо за извършване на подготвителните дейности; да са посочени за всяко СМР човешките и технически ресурси. В представения график не са посочени техническите ресурси. Посочената липса е основание за отстраняване на участника, тъй като в документацията изрично е посочено, че в случай, че предложението на участника не е попълнен някой от задължителните елементи участникът ще бъде отстранен. Наличието на технически ресурси е задължителен елемент от линейния график съгласно изискванията на документацията и липсата му е основание за отстраняване на участника.

Констатирани са следните несъответствия в линейния график:

Съгласно графика, демонтаж на съществуваща дограма се извършва на 7 и 8 ден, а монтаж на нова дограма от 14 до 17 ден, което означава че за период от минимум 5 дни сградата на читалището ще бъде оставена без никаква дограма, което е недопустимо.

От представения график не става еднозначно ясно каква е взаимната обвързаност между изпълняваните строително – монтажни работи. Повечето дейности стартират след като предшестващата ги дейностт приключи. При така представената взаимовръзка между отделните дейности не става ясно дали конкретна дейност може да започне преди да е приключила предишната. Защото дори и две съседни в графика дейности да нямат

технологичнна връзка помежду си (например монтаж на подпрозоречни первази и монтаж на топлоизолация), то Участникът при изготвянето на графика е възможно да е заложил, че двете дейности ще бъдат изпълнявани от едно и също звено, като по този начин дейностите всъщност стават зависими една от друга и закъснението на предходната води до закъснение в започването на следващата, а така и до закъснение на приключване на всички работи. Ако се приеме, че всяка следваща дейност е пряко зависима от края на предхождащата я, то повечето дейности от графика попадат на критичния път, което означава, че тяхното забавяне или закъснение ще доведе до удължаване на общия срок за изпълнение на строителството. За някои от тези дейности Участникът не успява да обезпечи навременното им приключване с декларираните налични работна ръка и механизация. Примери за такива дейности са:

- Двукратно боядисване на стени с латекс: общо количество 1569,27м2 ще бъдат изпълнени от 4 работника за 4 дни. Според средните за страната „Разходни норми на СЕК", за „Боядисване на нови шпакловани стени и тавани с бял латекс двукратно – код 13.095" са необходими 0,48ч.ч./м2. От това следва, че общата трудоемкост за боядисването на стени с площ 1257,94м2 е равна на $\frac{1569,27*0,48}{8} = 94$ч. д., което означава, че с предвиденият човешки ресурс от 4 работника, тази дейност следва да се изпълни за 24 дни. Участникът не доказва обвързаността между наличните декларирани човешки ресурси и предложения срок за изпълнение, което не отговаря на изисквания за участие в процедурата.
- Двукратно боядисване на тавани с латекс: общо количество 719,19м2 ще бъдат изпълнени от 4 работника за 5 дни, което е с един повече от предвиденото време за боядисване на стени, а количеството е двойно по-малко. Според средните за страната „Разходни норми на СЕК", за „Боядисване на нови шпакловани стени и тавани с бял латекс двукратно – код 13.095" са необходими 0,48ч.ч./м2. От това следва, че общата трудоемкост за боядисването на стени с площ 719,19м2 е равна на $\frac{719,19*0,48}{8} = 43$ч. д., което означава, че с предвиденият човешки ресурс от 4 работника, тази дейност следва да се изпълни за 11 дни. Участникът не доказва обвързаността между наличните декларирани човешки ресурси и предложения срок за изпълнение, което не отговаря на изисквания за участие в процедурата.
- Демонтаж на паркет от партерно ниво и балкон на зрителна зала: общо количество 287,50 м2 ще бъдат изпълнени от 4 работника за 1 дни. Според средните за страната „Разходни норми на СЕК", за „Разковаване на стар паркет – код 49.116" са необходими 0,25ч.ч./м2. От това следва, че общата трудоемкост за демонтаж на паркет с площ 287,5м2 е равна на $\frac{287,5*0,25}{8} = 9$ч. д., което означава, че с предвиденият човешки ресурс от 4 работника, тази дейност следва да се изпълни за 2 дни. Участникът не доказва обвързаността между наличните декларирани човешки ресурси и предложения срок за изпълнение, което не отговаря на изисквания за участие в процедурата.
- В същия ден предвиден за демонтаж на паркета ще започне и полагане на изравнителна циментова замазка на партерно ниво и балкон на зрителна зала: общо количество 287,50 м2 ще бъдат изпълнени от 4 работника за 2 дни – Според средните за страната „Разходни норми на СЕК", за „Пердашена циментова замазка 1,5см по подове – код 11.221" са необходими 0,54ч.ч./м2. От това следва, че общата трудоемкост за изпълнение на изравнителна циментова замазка с площ 287,5м2 е равна на $\frac{287,5*0,54}{8} = 20$ч. д., което означава, че с предвиденият човешки ресурс от 4 работника, тази дейност следва да се изпълни за 5 дни.

Съгласно условията на документацията в случай, че в техническото предложение не може да бъде доказано съответствие с предложенитечовешкиресурси и срока за изпълнение, участникътщебъде отстранен от участие. Участникът не доказва обвързаността между

наличните декларирани човешки ресурси и предложения срок за изпълнение, което не отговаря на изисквания за участие в процедурата.

3.Да бъде сключен договор с избрания за изпълнител участник по четирите обособени позиции **„Галчев Инженеринг” ЕООД.**

На основание чл. 73, ал. 3 от ЗОП настоящото решение да се изпрати в тридневен срок от издаването му до всички участници.

4. Гаранциите за участие в процедурата да бъдат освободени при условията на чл. 61 и чл. 62 от ЗОП.

5. Настоящото решение може да се обжалва пред Комисията защита на конкуренцията в 10 –дневен срок от датата на съобщаването му.

6. Копие от настоящото решение да се връчи по компетентност на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

КМЕТ НА ОБЩИНА КОЧЕРИНОВО

ИВАН МИНКОВ